

ภาคผนวก ก
เอกสารดำเนินงานโครงการ

- ก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบของโครงการฯ (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)
เลขที่ ทส. 1009.5/4054 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2551
- ก 2 ใบอนุญาตนิติบุคคลอาคารชุด ดิ ไอริส
- ก 3 หนังสือการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
(อ.ช.12)
- ก 4 สำเนาเอกสารนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ภาคผนวก ก 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบของโครงการฯ

(รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)

เลขที่ ทส. 1009.5/4054 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2551



ที่ ทศ 1009.5/ 4052

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 พยอพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทศ 1009.5/2849 ลงวันที่ 3 เมษายน 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เทสโก้ จำกัด ที่ TES 128-สว.ล/51 ลงวันที่ 18 เมษายน 2551
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ต้องผู้ยื่นขอใบอนุญาตประกอบกิจการก่อสร้างอาคาร ก่อสร้างถนน ทางระบายน้ำ โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาอนุญาตโครงการสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษาได้ ในการประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 มีมติให้ โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด และเสนอให้ผู้ดำเนินงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร ตรวจสอบใบประเมินการจราจร และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องในประเด็นต่างๆ ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการพิจารณา ก่อนมีมติให้เสนอ

2/เห็นชอบ...

-2-

เห็นชอบรายงาน ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณาโครงการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนสำนักงานนโยบายและ แผนการขนส่งและจราจร และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ พิจารณาลง ในการประชุมครั้งที่ 23/2551 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณาโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษา เห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอุปสรรคหรือข้อ ขาดอุปสรรคในมาตรฐานคุณภาพโดยกฎหมาย โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้โดย การส่งข้ออุปสรรคหรือข้อขาดอุปสรรค โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้โดย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด และสำนักงานหนังสือแจ้ง บริษัท เทสโก้ จำกัด เพื่อ ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(นางสาวสุวิทย์ ธีระวรวิทย์)
รองเลขาธิการ สำนักงานสภาพัฒนาการ
และเศรษฐกิจสังคมแห่งชาติ
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814 โทรสาร 0-2265-6616

30 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไอริช พระราม 9-ศรีนครินทร์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พท 1009.5/2649

ลงวันที่ 3 เมษายน 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เทสโก้ จำกัด ที่ TES 128-สง.51 ลงวันที่ 18 เมษายน 2551
2. มคอการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไอริช พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไอริช กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณาว่ามีความเหมาะสมที่จะขออนุญาตโครงการ ดี ไอริช พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไอริช กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร จำกัดว่าเหมาะสม โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หักขาด ในการประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด และเสนอให้ผู้แทนสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร ตรวจสอบใบประเมินการจราจร และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องในประเด็นอื่นๆ ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ และรายงานให้คณะกรรมการทราบ ก่อนมีหนังสือแจ้งมติ

2/เห็นชอบ..

เห็นชอบรายงาน ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับที่แจ้งเพิ่มเติมให้สำนักงานด้านนิคมตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 23/2551 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่หักข้อด้วย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไอริช พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไอริช กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไอริช พระราม 9-ศรีนครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งแวดล้อมหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเงื่อนไขใดที่ไม่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วยการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเงื่อนไขใดที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไอริช กรุ๊ป จำกัด และสำนักงานสิ่งแวดล้อม บริษัท เทสโก้ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(นางสาวกัญจกานันท์ ระวีวรณ)
รองเลขาธิการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814 โทรสาร 0-2265-6816



ที่ พส 1009.5/ 4053

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
609/1 ขอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส 1009.5/2650
ลงวันที่ 3 เมษายน 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เทสโก้ จำกัด ที่ TES 128-880.51 ลงวันที่ 18 เมษายน 2551
2. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์
ของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้
แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์
ของบริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด ซึ่งอยู่พื้นที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร จัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทักท้วง ในการประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 มีมติให้
โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด และเสนอให้ผู้แทนสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร
ตรวจสอบในประเด็นการจราจร และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องในประเด็นอื่นๆ
ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการทราบก่อน มีหนังสือแจ้งมติ

2/ให้שוב.....

เห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมให้ สำนักงานฯ ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนสำนักงานนโยบายและ
แผนการพิจารณาจราจร และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วน
ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ในการประชุมครั้งที่
23/2551 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ทัก
ท้วง เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของ
บริษัท ไอริส กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และกรรณการตามผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่ได้เกี่ยวข้องด้วย
นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบ
บันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน
เวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุพัตรา ธีระวรวิทย์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6614

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทศ 1009.5/ 4053

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 รอยเท้าอุตสาหกรรม 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์

เรียน กรรมการผู้ติดตามบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทศ 1009.5/2650
ลงวันที่ 3 เมษายน 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เทสโก้ จำกัด ที่ TES 128-สวค./51 ลงวันที่ 18 เมษายน 2551
 2. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงาน โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ข้อคล้าย ในภาพประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อวันที่ 13 มีนาคม 2551 มีมติให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด และเสนอให้ผู้แทนสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร ตรวจสอบในประเด็นการจราจร และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องในประเด็นอื่น ๆ ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการทราชมก่อน มีหนังสือแจ้งมติ

2/หน้ารอบ.....

เห็นชอบรายงานฯ ต่อมาโครงการได้เสนอรายงานฯ ฉบับที่แจ้งเพิ่มเติมให้ สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยผู้แทนสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจรฯ และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่ารายละเอียดข้อมูลถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการฯ ทราบแล้ว ไม่การประชุมครั้งที่ 23/2551 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2551

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่פקลาหัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วยนอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

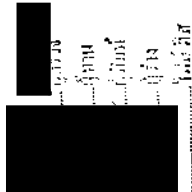
ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอนุรัตน์ วัชรวิกรม)
รองอธิบดีกรม วิศวกร
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0-2265-6616





ที่ พส 4009.5/ 4054

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
80/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพหลโยธิน
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พะระมา 9-ศรีนครินทร์

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มติการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พะระมา 9-ศรีนครินทร์
ขอนแก่น ดี ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ดี ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ได้ขอรับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน เขต 16 ไร่ 3 งาน 30 ตารางวา
สำหรับโครงการพัฒนาที่ดินแปลงที่ 16/1-16/2-16/3-16/4-16/5-16/6-16/7-16/8-16/9-16/10-16/11-16/12-16/13-16/14-16/15-16/16-16/17-16/18-16/19-16/20-16/21-16/22-16/23-16/24-16/25-16/26-16/27-16/28-16/29-16/30-16/31-16/32-16/33-16/34-16/35-16/36-16/37-16/38-16/39-16/40-16/41-16/42-16/43-16/44-16/45-16/46-16/47-16/48-16/49-16/50-16/51-16/52-16/53-16/54-16/55-16/56-16/57-16/58-16/59-16/60-16/61-16/62-16/63-16/64-16/65-16/66-16/67-16/68-16/69-16/70-16/71-16/72-16/73-16/74-16/75-16/76-16/77-16/78-16/79-16/80-16/81-16/82-16/83-16/84-16/85-16/86-16/87-16/88-16/89-16/90-16/91-16/92-16/93-16/94-16/95-16/96-16/97-16/98-16/99-16/100-16/101-16/102-16/103-16/104-16/105-16/106-16/107-16/108-16/109-16/110-16/111-16/112-16/113-16/114-16/115-16/116-16/117-16/118-16/119-16/120-16/121-16/122-16/123-16/124-16/125-16/126-16/127-16/128-16/129-16/130-16/131-16/132-16/133-16/134-16/135-16/136-16/137-16/138-16/139-16/140-16/141-16/142-16/143-16/144-16/145-16/146-16/147-16/148-16/149-16/150-16/151-16/152-16/153-16/154-16/155-16/156-16/157-16/158-16/159-16/160-16/161-16/162-16/163-16/164-16/165-16/166-16/167-16/168-16/169-16/170-16/171-16/172-16/173-16/174-16/175-16/176-16/177-16/178-16/179-16/180-16/181-16/182-16/183-16/184-16/185-16/186-16/187-16/188-16/189-16/190-16/191-16/192-16/193-16/194-16/195-16/196-16/197-16/198-16/199-16/200-16/201-16/202-16/203-16/204-16/205-16/206-16/207-16/208-16/209-16/210-16/211-16/212-16/213-16/214-16/215-16/216-16/217-16/218-16/219-16/220-16/221-16/222-16/223-16/224-16/225-16/226-16/227-16/228-16/229-16/230-16/231-16/232-16/233-16/234-16/235-16/236-16/237-16/238-16/239-16/240-16/241-16/242-16/243-16/244-16/245-16/246-16/247-16/248-16/249-16/250-16/251-16/252-16/253-16/254-16/255-16/256-16/257-16/258-16/259-16/260-16/261-16/262-16/263-16/264-16/265-16/266-16/267-16/268-16/269-16/270-16/271-16/272-16/273-16/274-16/275-16/276-16/277-16/278-16/279-16/280-16/281-16/282-16/283-16/284-16/285-16/286-16/287-16/288-16/289-16/290-16/291-16/292-16/293-16/294-16/295-16/296-16/297-16/298-16/299-16/300-16/301-16/302-16/303-16/304-16/305-16/306-16/307-16/308-16/309-16/310-16/311-16/312-16/313-16/314-16/315-16/316-16/317-16/318-16/319-16/320-16/321-16/322-16/323-16/324-16/325-16/326-16/327-16/328-16/329-16/330-16/331-16/332-16/333-16/334-16/335-16/336-16/337-16/338-16/339-16/340-16/341-16/342-16/343-16/344-16/345-16/346-16/347-16/348-16/349-16/350-16/351-16/352-16/353-16/354-16/355-16/356-16/357-16/358-16/359-16/360-16/361-16/362-16/363-16/364-16/365-16/366-16/367-16/368-16/369-16/370-16/371-16/372-16/373-16/374-16/375-16/376-16/377-16/378-16/379-16/380-16/381-16/382-16/383-16/384-16/385-16/386-16/387-16/388-16/389-16/390-16/391-16/392-16/393-16/394-16/395-16/396-16/397-16/398-16/399-16/400-16/401-16/402-16/403-16/404-16/405-16/406-16/407-16/408-16/409-16/410-16/411-16/412-16/413-16/414-16/415-16/416-16/417-16/418-16/419-16/420-16/421-16/422-16/423-16/424-16/425-16/426-16/427-16/428-16/429-16/430-16/431-16/432-16/433-16/434-16/435-16/436-16/437-16/438-16/439-16/440-16/441-16/442-16/443-16/444-16/445-16/446-16/447-16/448-16/449-16/450-16/451-16/452-16/453-16/454-16/455-16/456-16/457-16/458-16/459-16/460-16/461-16/462-16/463-16/464-16/465-16/466-16/467-16/468-16/469-16/470-16/471-16/472-16/473-16/474-16/475-16/476-16/477-16/478-16/479-16/480-16/481-16/482-16/483-16/484-16/485-16/486-16/487-16/488-16/489-16/490-16/491-16/492-16/493-16/494-16/495-16/496-16/497-16/498-16/499-16/500-16/501-16/502-16/503-16/504-16/505-16/506-16/507-16/508-16/509-16/510-16/511-16/512-16/513-16/514-16/515-16/516-16/517-16/518-16/519-16/520-16/521-16/522-16/523-16/524-16/525-16/526-16/527-16/528-16/529-16/530-16/531-16/532-16/533-16/534-16/535-16/536-16/537-16/538-16/539-16/540-16/541-16/542-16/543-16/544-16/545-16/546-16/547-16/548-16/549-16/550-16/551-16/552-16/553-16/554-16/555-16/556-16/557-16/558-16/559-16/560-16/561-16/562-16/563-16/564-16/565-16/566-16/567-16/568-16/569-16/570-16/571-16/572-16/573-16/574-16/575-16/576-16/577-16/578-16/579-16/580-16/581-16/582-16/583-16/584-16/585-16/586-16/587-16/588-16/589-16/590-16/591-16/592-16/593-16/594-16/595-16/596-16/597-16/598-16/599-16/600-16/601-16/602-16/603-16/604-16/605-16/606-16/607-16/608-16/609-16/610-16/611-16/612-16/613-16/614-16/615-16/616-16/617-16/618-16/619-16/620-16/621-16/622-16/623-16/624-16/625-16/626-16/627-16/628-16/629-16/630-16/631-16/632-16/633-16/634-16/635-16/636-16/637-16/638-16/639-16/640-16/641-16/642-16/643-16/644-16/645-16/646-16/647-16/648-16/649-16/650-16/651-16/652-16/653-16/654-16/655-16/656-16/657-16/658-16/659-16/660-16/661-16/662-16/663-16/664-16/665-16/666-16/667-16/668-16/669-16/670-16/671-16/672-16/673-16/674-16/675-16/676-16/677-16/678-16/679-16/680-16/681-16/682-16/683-16/684-16/685-16/686-16/687-16/688-16/689-16/690-16/691-16/692-16/693-16/694-16/695-16/696-16/697-16/698-16/699-16/700-16/701-16/702-16/703-16/704-16/705-16/706-16/707-16/708-16/709-16/710-16/711-16/712-16/713-16/714-16/715-16/716-16/717-16/718-16/719-16/720-16/721-16/722-16/723-16/724-16/725-16/726-16/727-16/728-16/729-16/730-16/731-16/732-16/733-16/734-16/735-16/736-16/737-16/738-16/739-16/740-16/741-16/742-16/743-16/744-16/745-16/746-16/747-16/748-16/749-16/750-16/751-16/752-16/753-16/754-16/755-16/756-16/757-16/758-16/759-16/760-16/761-16/762-16/763-16/764-16/765-16/766-16/767-16/768-16/769-16/770-16/771-16/772-16/773-16/774-16/775-16/776-16/777-16/778-16/779-16/780-16/781-16/782-16/783-16/784-16/785-16/786-16/787-16/788-16/789-16/790-16/791-16/792-16/793-16/794-16/795-16/796-16/797-16/798-16/799-16/800-16/801-16/802-16/803-16/804-16/805-16/806-16/807-16/808-16/809-16/810-16/811-16/812-16/813-16/814-16/815-16/816-16/817-16/818-16/819-16/820-16/821-16/822-16/823-16/824-16/825-16/826-16/827-16/828-16/829-16/830-16/831-16/832-16/833-16/834-16/835-16/836-16/837-16/838-16/839-16/840-16/841-16/842-16/843-16/844-16/845-16/846-16/847-16/848-16/849-16/850-16/851-16/852-16/853-16/854-16/855-16/856-16/857-16/858-16/859-16/860-16/861-16/862-16/863-16/864-16/865-16/866-16/867-16/868-16/869-16/870-16/871-16/872-16/873-16/874-16/875-16/876-16/877-16/878-16/879-16/880-16/881-16/882-16/883-16/884-16/885-16/886-16/887-16/888-16/889-16/890-16/891-16/892-16/893-16/894-16/895-16/896-16/897-16/898-16/899-16/900-16/901-16/902-16/903-16/904-16/905-16/906-16/907-16/908-16/909-16/910-16/911-16/912-16/913-16/914-16/915-16/916-16/917-16/918-16/919-16/920-16/921-16/922-16/923-16/924-16/925-16/926-16/927-16/928-16/929-16/930-16/931-16/932-16/933-16/934-16/935-16/936-16/937-16/938-16/939-16/940-16/941-16/942-16/943-16/944-16/945-16/946-16/947-16/948-16/949-16/950-16/951-16/952-16/953-16/954-16/955-16/956-16/957-16/958-16/959-16/960-16/961-16/962-16/963-16/964-16/965-16/966-16/967-16/968-16/969-16/970-16/971-16/972-16/973-16/974-16/975-16/976-16/977-16/978-16/979-16/980-16/981-16/982-16/983-16/984-16/985-16/986-16/987-16/988-16/989-16/990-16/991-16/992-16/993-16/994-16/995-16/996-16/997-16/998-16/999-16/1000-16/1001-16/1002-16/1003-16/1004-16/1005-16/1006-16/1007-16/1008-16/1009-16/1010-16/1011-16/1012-16/1013-16/1014-16/1015-16/1016-16/1017-16/1018-16/1019-16/1020-16/1021-16/1022-16/1023-16/1024-16/1025-16/1026-16/1027-16/1028-16/1029-16/1030-16/1031-16/1032-16/1033-16/1034-16/1035-16/1036-16/1037-16/1038-16/1039-16/1040-16/1041-16/1042-16/1043-16/1044-16/1045-16/1046-16/1047-16/1048-16/1049-16/1050-16/1051-16/1052-16/1053-16/1054-16/1055-16/1056-16/1057-16/1058-16/1059-16/1060-16/1061-16/1062-16/1063-16/1064-16/1065-16/1066-16/1067-16/1068-16/1069-16/1070-16/1071-16/1072-16/1073-16/1074-16/1075-16/1076-16/1077-16/1078-16/1079-16/1080-16/1081-16/1082-16/1083-16/1084-16/1085-16/1086-16/1087-16/1088-16/1089-16/1090-16/1091-16/1092-16/1093-16/1094-16/1095-16/1096-16/1097-16/1098-16/1099-16/1100-16/1101-16/1102-16/1103-16/1104-16/1105-16/1106-16/1107-16/1108-16/1109-16/1110-16/1111-16/1112-16/1113-16/1114-16/1115-16/1116-16/1117-16/1118-16/1119-16/1120-16/1121-16/1122-16/1123-16/1124-16/1125-16/1126-16/1127-16/1128-16/1129-16/1130-16/1131-16/1132-16/1133-16/1134-16/1135-16/1136-16/1137-16/1138-16/1139-16/1140-16/1141-16/1142-16/1143-16/1144-16/1145-16/1146-16/1147-16/1148-16/1149-16/1150-16/1151-16/1152-16/1153-16/1154-16/1155-16/1156-16/1157-16/1158-16/1159-16/1160-16/1161-16/1162-16/1163-16/1164-16/1165-16/1166-16/1167-16/1168-16/1169-16/1170-16/1171-16/1172-16/1173-16/1174-16/1175-16/1176-16/1177-16/1178-16/1179-16/1180-16/1181-16/1182-16/1183-16/1184-16/1185-16/1186-16/1187-16/1188-16/1189-16/1190-16/1191-16/1192-16/1193-16/1194-16/1195-16/1196-16/1197-16/1198-16/1199-16/1200-16/1201-16/1202-16/1203-16/1204-16/1205-16/1206-16/1207-16/1208-16/1209-16/1210-16/1211-16/1212-16/1213-16/1214-16/1215-16/1216-16/1217-16/1218-16/1219-16/1220-16/1221-16/1222-16/1223-16/1224-16/1225-16/1226-16/1227-16/1228-16/1229-16/1230-16/1231-16/1232-16/1233-16/1234-16/1235-16/1236-16/1237-16/1238-16/1239-16/1240-16/1241-16/1242-16/1243-16/1244-16/1245-16/1246-16/1247-16/1248-16/1249-16/1250-16/1251-16/1252-16/1253-16/1254-16/1255-16/1256-16/1257-16/1258-16/1259-16/1260-16/1261-16/1262-16/1263-16/1264-16/1265-16/1266-16/1267-16/1268-16/1269-16/1270-16/1271-16/1272-16/1273-16/1274-16/1275-16/1276-16/1277-16/1278-16/1279-16/1280-16/1281-16/1282-16/1283-16/1284-16/1285-16/1286-16/1287-16/1288-16/1289-16/1290-16/1291-16/1292-16/1293-16/1294-16/1295-16/1296-16/1297-16/1298-16/1299-16/1300-16/1301-16/1302-16/1303-16/1304-16/1305-16/1306-16/1307-16/1308-16/1309-16/1310-16/1311-16/1312-16/1313-16/1314-16/1315-16/1316-16/1317-16/1318-16/1319-16/1320-16/1321-16/1322-16/1323-16/1324-16/1325-16/1326-16/1327-16/1328-16/1329-16/1330-16/1331-16/1332-16/1333-16/1334-16/1335-16/1336-16/1337-16/1338-16/1339-16/1340-16/1341-16/1342-16/1343-16/1344-16/1345-16/1346-16/1347-16/1348-16/1349-16/1350-16/1351-16/1352-16/1353-16/1354-16/1355-16/1356-16/1357-16/1358-16/1359-16/1360-16/1361-16/1362-16/1363-16/1364-16/1365-16/1366-16/1367-16/1368-16/1369-16/1370-16/1371-16/1372-16/1373-16/1374-16/1375-16/1376-16/1377-16/1378-16/1379-16/1380-16/1381-16/1382-16/1383-16/1384-16/1385-16/1386-16/1387-16/1388-16/1389-16/1390-16/1391-16/1392-16/1393-16/1394-16/1395-16/1396-16/1397-16/1398-16/1399-16/1400-16/1401-16/1402-16/1403-16/1404-16/1405-16/1406-16/1407-16/1408-16/1409-16/1410-16/1411-16/1412-16/1413-16/1414-16/1415-16/1416-16/1417-16/1418-16/1419-16/1420-16/1421-16/1422-16/1423-16/1424-16/1425-16/1426-16/1427-16/1428-16/1429-16/1430-16/1431-16/1432-16/1433-16/1434-16/1435-16/1436-16/1437-16/1438-16/1439-16/1440-16/1441-16/1442-16/1443-16/1444-16/1445-16/1446-16/1447-16/1448-16/1449-16/1450-16/1451-16/1452-16/1453-16/1454-16/1455-16/1456-16/1457-16/1458-16/1459-16/1460-16/1461-16/1462-16/1463-16/1464-16/1465-16/1466-16/1467-16/1468-16/1469-16/1470-16/1471-16/1472-16/1473-16/1474-16/1475-16/1476-16/1477-16/1478-16/1479-16/1480-16/1481-16/1482-16/1483-16/1484-16/1485-16/1486-16/1487-16/1488-16/1489-16/1490-16/1491-16/1492-16/1493-16/1494-16/1495-16/1496-16/1497-16/1498-16/1499-16/1500-16/1501-16/1502-16/1503-16/1504-16/1505-16/1506-16/1507-16/1508-16/1509-16/1510-16/1511-16/1512-16/1513-16/1514-16/1515-16/1516-16/1517-16/1518-16/1519-16/1520-16/1521-16/1522-16/1523-16/1524-16/1525-16/1526-16/1527-16/1528-16/1529-16/1530-16/1531-16/1532-16/1533-16/1534-16/1535-16/1536-16/1537-16/1538-16/1539-16/1540-16/1541-16/1542-16/1543-16/1544-16/1545-16/1546-16/1547-16/1548-16/1549-16/1550-16/1551-16/1552-16/1553-16/1554-16/1555-16/1556-16/1557-16/1558-16/1559-16/1560-16/1561-16/1562-16/1563-16/1564-16/1565-16/1566-16/1567-16/1568-16/1569-16/1570-16/1571-16/1572-16/1573-16/1574-16/1575-16/1576-16/1577-16/1578-16/1579-16/1580-16/1581-16/1582-16/1583-16/1584-16/1585-16/1586-16/1587-16/1588-16/1589-16/1590-16/1591-16/1592-16/1593-16/1594-16/1595-16/1596-16/1597-16/1598-16/1599-16/1600-16/1601-16/1602-16/1603-16/1604-16/1605-16/1606-16/1607-16/1608-16/1609-16/1610-16/1611-16/1612-16/1613-16/1614-16/1615-16/1616-16/1617-16/1618-16/1619-16/1620-16/1621-16/1622-16/1623-16/1624-16/1625-16/1626-16/

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพหลโยธินที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

30 พฤษภาคม 2551

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์
ของ บริษัท ดี ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางงานสารสนเทศการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วย บริษัท ไชริศ กรุ๊ป จำกัด ได้ขออำนาจให้บริษัท เทสโก้ จำกัด จัดทำและเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี ไชริศ พระราม 9-ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ที่ถนน
ศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 15-0-02 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่
8029 เลขที่ดิน 262 จำนวนห้องชุดที่อาศัย 1,152 ห้อง ซึ่งตามที่จะระบุในรายงานฯ ดำเนินกิจการโครงการ
ประเภทอาคารชุดอยู่อาศัยรวม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณา

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในภาพประชุมครั้งที่ 14/2551 เมื่อ

27วันที่...

วันที่ 13 มีนาคม 2551 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี ไชริศ
พระราม 9-ศรีนครินทร์ ของบริษัท ดี ไชริศ กรุ๊ป จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี ไชริศ
พระราม 9-ศรีนครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดที่โครงการ ดี ไชริศ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งตั้งตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของ
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ
ตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนั้นมาตรวจการที่เสนอไว้ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นสื่อใช้ในการส่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่า
เป็นสื่อแรกที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

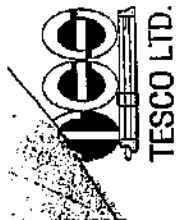
ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6816





บริษัท เทสโก้ จำกัด

2111-14 รอยถาวร 18 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร 238-1340 238-1340
2111-14 Soi Sukhumvit 18 Sathumvit Rd. Klongtey Khet Klongtey Bangkok 10110 Tel. 238-1320 238-1340
Fax (662) 238-1313 E-mail : tescoth@tesco.co.th

ที่ TES ๒๕ - สก. / 51

18 เมษายน 2551

เรื่อง นำสำเนาหมายวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ 3)
โครงการที่ ไอร์ธ พระราม 9 ศรีนครินทร์
เรียน เสรจินดาสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานแนวทางการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ 3)
โครงการที่ ไอร์ธ พระราม 9 ศรีนครินทร์ จำนวน 3 ฉบับ

ตามที่ บริษัท ไอร์ธ กรุ๊ป จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เทสโก้ จำกัด เป็นที่ปรึกษาในการศึกษา
และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ ไอร์ธ พระราม 9 ศรีนครินทร์ ซึ่งเป็น
อาคารชุดพักอาศัยสูง 9 ชั้น จำนวน 8 อาคาร รวม 1,152 หน่วย พร้อมที่จอดรถ จำนวน 487 คัน ตั้งอยู่ที่
ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณา โดยในการประชุมพิจารณารายงานฯ เมื่อวันที่ 13
มีนาคม 2551 คณะกรรมการผู้พิจารณาฯ ได้มีมติให้บริษัท เทสโก้ จำกัด จัดทำข้อมูลเพิ่มเติม บริษัท ฯ จึงได้
จัดทำรายงานข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ 3 นำส่งมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมบุญ มงคล)
กรรมการผู้จัดการ

๕1 ๐๕ ๕๐๗

๕1 ๐๕ ๕๐๗ 4

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สิ่งแวดล้อมที่โครงการที่ ไอร์ธ พระราม 9 ศรีนครินทร์ ต้องมีสื่อปฏิบัติตามข้อกำหนด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการที่ ไอร์ธ พระราม 9 ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไอร์ธ กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีนครินทร์
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานฯ โดยมีบริษัท เทสโก้ จำกัด ดังรายละเอียด
ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการที่ ไอร์ธ พระราม 9 ศรีนครินทร์ ของบริษัท ไอร์ธ กรุ๊ป จำกัด และรายละเอียดใน
เอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องปฏิบัติตามการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติการตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้
ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต
และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อให้นำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนจากปัญหาการ
ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้อง
ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการและมาตรการในการแก้ไข
ปัญหาต่อไป



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี ไอร์ส พระราม 9-ศรีนครินทร์ (ระยะก่อสร้าง)
ของ บริษัท ไอร์ส กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การปรับถมพื้นที่โครงการ และการก่อสร้างอาคาร ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ราบและไม่มีการใช้ประโยชน์ใดๆ การปรับถมดินในโครงการต้องใช้ดินถมทั้งหมด 30,758 ลบ.ม. ดินที่ใช้ส่วนหนึ่งจะมาจากดินขุดจากงานก่อสร้างและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น บ่อปวงน้ำ ดึงเก็บน้ำใต้ดิน และระบบนำน้ำเสียส่วนที่เหลือต้องนำมาจากแหล่งอื่น คือ จังหวัดชลบุรี ซึ่งส่งโดยวิธีบรรทุกขนาดประมาณ 8 ลบ.ม. ขนส่งประมาณ 3,417 เที่ยว ขนส่งประมาณ 34 วัน (100 เที่ยว/วัน)	1) ปรับระดับ ถมดิน และก่อสร้างอาคารให้มีระดับความสูงเป็นไปตามแบบของโครงการ 2) ปลุกไม้ยืนต้นตามแบบภูมิสถาปัตย์ เพื่อปรับสภาพภูมิประเทศภายในโครงการ มาตรการเกี่ยวกับการปรับถมดิน 1) ปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อกำหนดตามที่ได้รับอนุญาตจากกรุงเทพมหานคร 2) จัดให้มีวิศวกรผู้ได้รับใบอนุญาตในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธาควบคุมงานตลอดระยะเวลาการถมดิน 3) ติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตราย ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 50 ซม. ยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาที่ถมดิน 4) ให้ระยะส่วนฐานรองเนินดินให้ห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียงหรือที่สาธารณะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถมจนกว่าจะได้จัดการป้องกันการพังทลายของดินโดยการรับรองจากผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย 5) ในระหว่างการถมดินและภายหลังถมดินแล้วเสร็จ จะทำการตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	1) จัดให้มีวิศวกรผู้ได้รับใบอนุญาตในการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธาควบคุมงานตลอดระยะเวลาการถมดิน 2) ในระหว่างการถมดินและภายหลังถมดินแล้วเสร็จ จะทำการตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ

- 1 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-1)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	งานดินและงานวางฐานราก เช่น การปรับถมพื้นที่ การขุดดิน และกิจกรรมการลงฐานราก อาจส่งผลกระทบต่อด้านการพังทลายของดิน โดยเฉพาะหากการก่อสร้างดำเนินการในช่วงฤดูฝน อาจทำให้เกิดการพังทลายหรือชะล้างหน้าดินสู่คลองห้วยหมากได้	1) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและงานฐานรากในช่วงฤดูฝน เพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูฝน 2) จัดให้มีกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างฐานราก 3) จัดทำระบบระบายน้ำผิวนรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างมูลดินทรายออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีปอดกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะ ซึ่งจะช่วยป้องกันผลกระทบต่อเนื่องจากการขุดดินของท่อระบายน้ำ รวมถึงป้องกันการชะล้างเศษดินทรายลงสู่ลำคลอง 4) การทำเข็มพืดเหล็ก การเจาะเสาเข็ม การขุดคู ต้องทำห่างจากที่ดินข้างเคียงหรือค้ำเจ้าของไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร 5) ดินที่ขุดออกจากากก่อสร้างฐานรากต้องมีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ระหว่างที่รอการจัดการ โดยไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ เป็นผลกระทบต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงหรือประชาชนที่ใช้ที่สาธารณะ 6) ดินที่ขุดออกจากากก่อสร้างฐานราก จะมีการนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายดินออกสู่ภายนอกโครงการ 7) ประสานหน่วยงานท้องถิ่นในการวางแผนแนวเขื่อนถาวรริมคลองห้วยหมาก เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน (ดังแสดงในรูปตัดฐานรากและกำแพงกันดินด้านที่ติดกับคลองห้วยหมาก)	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้เกิดการพังทลายหรือชะล้างหน้าดินลงสู่คลองห้วยหมาก และตรวจสอบระบบระบายน้ำไม่ให้เกิดการขุดดิน

- 2 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-2)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมการก่อสร้างมีการรบกวนหน้าดิน ซึ่งจะทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย รวมทั้งมีฝุ่นที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	การขนส่ง 1) จัดพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้งเวลาเข้าเย็น บริเวณพื้นที่ก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองจากถนน และการจราจรขนส่งวัสดุ 2) รถบรรทุกที่บรรทุกวัสดุ ดิน หยาบ ต้องมีสิ่งปิดคลุม และหรือ ฝักมิดในส่วนบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุที่บรรทุกอยู่ รวมทั้งก่อนออกจากพื้นที่โครงการผู้ขนถ่ายภายนอก ให้มีการฉีดน้ำล้างล้อรถเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน โคลน ตกสู่ภายนอก ซึ่งจะเกิดเป็นฝุ่นที่กระจายได้ในภายหลัง 3) ใช้ยางแอสฟัลต์ คอนกรีต หรือวัสดุที่ไม่เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ปูบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกวัน กิจกรรมการก่อสร้าง 1) ในกรณีที่มีการก่อสร้าง รื้อถอน ส่วนของอาคารที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องควบคุมให้มีการใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกัน โดยยึดติดกับผนังด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่ดำเนินการ รวมถึงต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการดำเนินการ 2) จัดทำรั้วชั่วคราว ซึ่งมีลักษณะทึบและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดกับที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง 3) การเจาะ การตัด การฉีกฉีกวัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักร หรือเครื่องบดต้องจัดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	1) ติดตาม ตรวจสอบการดำเนินการของผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง ทั้งจากการก่อสร้างและการขนส่งอย่างเคร่งครัด 2) จัดส่วนบริการรับฟังความคิดเห็น เรื่องร้องเรียน และติดตามสอบถามจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงเป็นระยะ ตลอดจนช่วงเวลาการก่อสร้างเพื่อรับทราบปัญหา และดำเนินการแก้ไขต่อไป 3) ตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นระยะ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างโดยเฉพาะช่วงที่มีการบดระดับและถมพื้นที่โครงการ

- 4 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-3)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		4) การผสมคอนกรีต การโม่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหอนึ่งมีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีอื่นที่เหมาะสม 5) บันจัน เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้สำหรับตอกเสาเข็ม หรือเจาะดินเพื่อทำเสาเข็ม ต้องจัดให้มีการป้องกันเสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดิน โดยให้ผ้าใบที่มิดชิดหรือวัสดุอื่นที่ครอบบริเวณสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของบันจันที่ตอกเสาเข็มหรือเจาะดิน วัสดุและการจัดการของวัสดุ 1) จัดให้มีอาคารเก็บวัสดุก่อสร้างเป็นการเฉพาะส่วนที่กองเก็บกลางแจ้งต้องควบคุมดังนี้ • มงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ตัน ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนมุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด • การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด ปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือ ซิด พรม ด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 2) การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำก่อนการขนย้าย การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ด้าน 2) จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม สำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ ปลายปล่องที่ใช้ทั้งวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร 3) ขนย้ายเศษวัสดุ ระยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างทุก 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีภาชนะรองรับที่เหมาะสม มิดชิด เพื่อความสะดวก คือการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	

- 5 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-4)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือน	เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก เช่น การลงเสาเข็ม การเทคอนกรีต (รตผสมคอนกรีต) อาจเกิดผลกระทบต่อบุคคลอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โดยเฉพาะชุมชนที่อยู่ตรงข้ามฝั่งคลองและฝั่งถนน	1) จัดทำรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อลดปัญหาเสียงดังจากการก่อสร้าง 2) การก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และหรือความสั่นสะเทือน รวมถึงการขนส่งจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น เพื่อลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชน 3) การก่อสร้างฐานรากของโครงการ จะใช้เสาเข็มเจาะ 4) การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ กัด และการขุดดิน ผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายช่างและได้รับความเห็นชอบจากผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร 5) กรณีจำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะ บด ขุด ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม ปั่นจั่น ต้องจัดทาสอบของบริเวณหัวเสาเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง 6) เจ้าของโครงการและผู้รับเหมา ต้องประสานกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อแจ้งให้ทราบแผนงานกำหนดการก่อสร้างของทางโครงการ	1) ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันและลดระดับเสียงจากการใช้เครื่องมือเครื่องจักรในการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2) จัดส่วนบริการรับฟังความคิดเห็นเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากเสียงดังจากการก่อสร้าง ตลอดจนติดตามสอบถามจากผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียง โดยดำเนินการตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขต่อไป 3) ตรวจสอบระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง

ตารางที่ 1 (ต่อ-5)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 20 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 10 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการรวบรวมและบำบัดอย่างถูกต้องเหมาะสม จะทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้	1) หลังจากปรับหน้าดิน การก่อสร้างอาคาร และสาธารณูปโภคแล้ว ต้องไม่ปล่อยให้มีการกองดินกระจัดกระจาย ซึ่งจะเป็นผลให้มีการชะพาตะกอนลงสู่ท่อระบายน้ำและลำคลอง 2) ในกรณีที่มีการเก็บกองดิน เศษวัสดุ ต้องมีการปิดคลุม หรือมีคันกั้นโดยรอบ และมีบ่อตกตะกอนชั่วคราว เพื่อดักตะกอนดินที่เกิดจากการชะพาโดยฝนออก ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการชะพาตะกอนดินลงสู่แหล่งน้ำ 3) มีบ่อพักน้ำตามแนวท่อระบายน้ำเป็นระยะๆ ซึ่งจะช่วยลดความเร็วของน้ำที่ชะพาจากพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณตะกอนได้ 4) ช่วงที่โครงการยังก่อสร้างระบบระบายน้ำหลักไม่แล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีร่องน้ำชั่วคราวซึ่งเป็นรางซึมขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร เป็นการใช้คุณสมบัติการดูดซึมของดินในการบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะมีการปักตะขอสั่งปฏิกูล เศษวัสดุออกก่อน 5) บริเวณก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีห้องน้ำ - ห้องส้วม ที่ถูกหลักสุขาภิบาล และเพียงพอ สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยมีอย่างน้อย 20 ห้อง ใช้ถัง Septic เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น (ดังแสดงในรูปที่ 1)	ควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะลงสู่ท่อหรือทางระบายน้ำ ซึ่งอาจถูกพัดพาลงแหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียงโครงการ คือ คลองห้วยหมาก
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญ สำหรับคลองห้วยหมากชาวบ้านใช้เป็นแหล่งปลากะชังเพื่อเป็นอาหาร กิจกรรมการก่อสร้างจะไม่มีการกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพในคลองห้วยหมาก	ไม่ระบายน้ำฝน น้ำทิ้ง หรือน้ำเสีย จากพื้นที่ก่อสร้างลงสู่คลองห้วยหมาก โดยน้ำเสียจากห้องส้วมจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรูปที่ถูกต้องลักษณะ (Septic tank) ส่วนน้ำทิ้งจากการก่อสร้างนั้น ช่วงแรกจะไว้ระบบซึมลงดิน แต่เมื่อทางโครงการทำการวางระบบท่อระบายน้ำแล้ว ก็ระบายน้ำสู่ระบบท่อระบายน้ำโดยผ่านบ่อดักตะกอน ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำที่เชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยลงในคลองห้วยหมาก

ตารางที่ 1 (ต่อ-6)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคมและการจราจร	ปัจจุบัน โครงการฯ จราจรบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความคล่องตัวพอใช้ ระหว่างการก่อสร้างมีรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถรับส่งคนงานรวมประมาณ 10 คันต่อวัน อาจมีผลให้สภาพการจราจรมีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และรถบรรทุกซึ่งวิ่งด้วยความเร็วต่ำ อาจเกิดขวางการจราจรได้	1) การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ต้องหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน (7.00-9.00 น. และ 16.00-19.00 น.) 2) ความคึกคักน้ำหนักรถบรรทุกตามปกติ และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ที่ใช้ในงานโครงการและเมื่อเข้าเขตชุมชน ให้ใช้ความเร็วตามที่กฎหมายกำหนด เพื่อลดการหลุดหล่นของวัสดุและอุบัติเหตุ 3) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์กระทำอย่างระมัดระวังไม่ให้มีเศษวัสดุใดๆ ตกหล่นบนเส้นทางสาธารณะ และรักษาปรับปรุงทางที่เข้าสู่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา 4) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายหรือโครงการ และแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 5) ในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ต้องมีการอบรมคนขับรถและเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถ ช่วยอำนวยความสะดวกได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต้องทำนอกเวลาเร่งด่วน และทำการจัดส่งด้วยความรวดเร็วเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจร 7) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้งสองด้าน เพื่อลดปัญหาการกีดขวางเส้นทางสัญจร โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน	1) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของการบรรทุกก่อนที่รถบรรทุกจะเข้าหรือออกจากโครงการ โดยตรวจสอบให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มีมิดชิด 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีเศษหิน เศษดิน หรือวัสดุต่างๆ ร่วงหล่นบนพื้นทาง

- 8 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-7)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)		มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบระหว่างการขนส่งดิน 1) รถบรรทุกต้องมีสิ่งปิดบัง และหรือผูกมัดในส่วนบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุที่บรรทุกอยู่ รวมทั้งก่อนออกจากแหล่งดินและพื้นที่โครงการ ให้มีการฉีดน้ำล้างล้อรถ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดินโคลนตกสู่ภายนอก 2) ควบคุมความเร็วและน้ำหนักรถบรรทุกตามกฎหมายกำหนด 3) มีกอบรมคนขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ให้ขับรถด้วยความเร็วตามที่กำหนด ขับชิดซ้าย ห้ามแซง และเลี้ยวรถด้วยความเร็วที่จำกัด เป็นต้น 4)ขนส่งดินตามเวลาที่ได้รับอนุญาตและหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 5) ติดตั้งกล้องถ่ายภาพรถบรรทุกแสดงหมายเลขเพื่อติดต่อกับกรมเจ้าท่าเพื่อแจ้งเหตุร้องเรียนในกรณีพนักงานขับรถไม่ปฏิบัติตามกฎจราจร 6) ติดตั้งป้ายเตือนหรือสัญญาณไฟฉุกเฉินชั่วคราวหรือสัญญาณไฟกะพริบบริเวณถนนสี่เลนหรือห้าเลน (ก่อนถึงทางลงหรือขึ้นทาง) จุดกลับรถ (ใกล้อาคารสินมั่นคง) และบริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อเตือนให้ผู้ขับขี่รถใช้ถนนระมัดระวังการเข้าออกของรถบรรทุก 7) จัดเจ้าหน้าที่ประจำบริเวณจุดกลับรถและด้านหน้าโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร 8) ปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกดินระหว่างการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดดินตกหล่นบนพื้นทาง 9) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและแหล่งดิน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และไม่ให้มีเศษดินตกหล่นบนพื้นทาง	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความพร้อมของรถบรรทุกรวมถึงผู้ขับขี่ เพื่อให้มีความพร้อมในการใช้งานหรือพร้อมปฏิบัติงานทั้งก่อนออกจากแหล่งดินและก่อนออกจากโครงการ 2) มีการกำหนดเวลาและควบคุมการเดินรถบรรทุก โดยมิให้เจ้าหน้าที่ซึ่งสามารถตรวจสอบการเดินรถตั้งแต่ต้นทางถึงปลายทาง ในกรณีเกิดอุบัติเหตุหรือมีเหตุขัดข้องระหว่างทาง สามารถติดต่อประสานงานเพื่อแจ้งเหตุหรือขอความช่วยเหลือได้ทันที

- 9 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-8)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 ระบบสาธารณูปโภค	ความต้องการใช้สาธารณูปโภคระหว่างการก่อสร้างโครงการ ทั้งไฟฟ้า และน้ำประปา ซึ่งต้องรับจากหน่วยงานบริการท้องถิ่น ซึ่งแม้ไม่มีผลกระทบต่อการให้บริการที่มีอยู่เดิม แต่ต้องมีมาตรการในการประนีประนอมการใช้	ไฟฟ้า 1) การใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ของการไฟฟ้านครหลวง 2) ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน มีการระมัดระวังให้ไฟฟ้าอย่างปลอดภัย น้ำใช้ 1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยขออนุญาตติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาวัดรวจากโครงการประมาณคร่าวๆ เพื่อเป็นน้ำใช้ของคนงานและใช้ในการก่อสร้าง เพื่อมิให้มีการแย่งน้ำใช้จากชุมชนหรือพื้นที่ใกล้เคียง 2) จัดหาน้ำดื่มให้เพียงพอกับความต้องการของคนงานก่อสร้าง โดยวางในจุดที่สามารถเข้าไปดื่มได้อย่างสะดวก (ดังแสดงในรูปที่ 1) 3) ระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุให้น้ำอย่างประปราย ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้หรือปล่อยให้เกิดการรั่วไหลโดยมิได้มีการนำไปใช้ประโยชน์	
3.3 ระบบระบายน้ำ	น้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ก่อสร้าง ถ้าไม่มีระบบรวบรวมและจัดระบบระบายน้ำที่ดี ตลอดจนหากปล่อยให้มีการพัดพาตะกอน เศษวัสดุจากพื้นที่ก่อสร้างไปอุดตันการระบายน้ำ จะทำให้เกิดการท่วมขังหรือเกิดการเปลี่ยนแปลงทิศทางการระบายน้ำที่ต่างจากปัจจุบัน	1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากต้องให้มีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อมิให้เกิดการปนเปื้อนการระบายน้ำ เป็นผลกระทบต่อบ้านของที่ดินข้างเคียง 2) ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมากระดกหรือพัดพาตกบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใดๆ 3) ทำการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่สำคัญก่อนในระยะแรก โดยเฉพาะถนนและทางระบายน้ำหลัก เพื่อให้สามารถควบคุมจัดการการระบายน้ำจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้อย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำบริเวณรอบโครงการ ไม่ให้เกิดการอุดตัน

วันที่ 11/4/2561
[Signature]
[Signature]

ตารางที่ 1 (ต่อ-9)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคานงานก่อสร้าง ประกอบด้วย กากอาหาร กากขยะบรรจุอาหาร/น้ำดื่ม เศษอาหาร รวมถึงเศษวัสดุที่เหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษไม้ เศษเหล็ก เศษปูน ถ้าไม่มีการรวบรวมและการจัดการที่เหมาะสม อาจทำให้เกิดเป็นแหล่งสะสมและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์น้ำโรคได้	1) จัดทำถังขยะเพื่อรองรับขยะมูลฝอยโดยมีฝาปิดมิดชิด เป็นถังขนาด 200 ลิตร ตั้งวางไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ก่อสร้าง (ดังแสดงในรูปที่ 1) เพื่อให้สะดวกต่อการใช้งานและให้เพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดจากคานงานและกิจกรรมการก่อสร้าง 2) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้าง ขยะ ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องปิดฝาถังขยะให้มิดชิด กรณีเป็นภาชนะปิดจะต้องมีภาชนะปิดคลุมมิดชิดป้องกันไม่ให้มีกลิ่นเหม็นและเศษวัสดุปลิวมาไกล 3) เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการใช้ประโยชน์ใด ๆ ให้ขายให้กับผู้รับซื้อ ส่วนที่ไม่สามารถขายหรือใช้ประโยชน์ได้ ต้องกักเก็บดูแลรักษาให้สะอาดและเคลื่อนย้ายมาทำการกำจัดเป็นประจำสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยให้มีกองคั่งเป็นจำนวนมากและเป็นเวลานาน โดยทางโครงการควรเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่จะมารับได้โดยสะดวก	ติดตามการเข้าให้บริการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต เป็นประจำ และอำนวยความสะดวกในการเข้าดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	ระหว่งการก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้าง สูงสุด 200 คน/วัน มีผลทำให้การค้าขายบริเวณพื้นที่โครงการมีความคึกคักมากขึ้น ทำให้เกิดการขยายตัวของเศรษฐกิจของชุมชน อย่างไรก็ตาม การมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาในพื้นที่จำนวนมากอาจมีโอกาสดึงดูดความสนใจของคนในท้องถิ่นได้เช่นเดียวกัน รวมถึงความวิตกกังวลของผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยเฉพาะประเด็นด้านฝุ่นละออง เสียง การจราจร	1) จัดทำบันทึกประวัติคนงาน และควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญ จัดตั้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง และมีการลงโทษในกรณีที่มีผิด 2) ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการลดผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้างทุกประเภท ที่อาจมีต่อผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่จำเป็นอาจก่อให้เกิดการรบกวน เจ้าของโครงการต้องกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาบอกกล่าวให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าก่อน	ประสานกับผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง มีการสอบถามความคิดเห็นถึงสภาพปัญหาที่อาจได้รับจากการก่อสร้าง โดยดำเนินการติดตามสอบถามอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระงับการก่อสร้าง

วันที่ 11/4/2561
[Signature]
[Signature]

ตารางที่ 1 (ต่อ-10)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	การพักอาศัยของแรงงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 200 คน หากผู้รับเหมาไม่มีการจัดการสภาพสุขภาพในสถานที่ให้เหมาะสม อาจทำให้เกิดปัญหาโรคติดต่อ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งผลกระทบที่มาจากอุบัติเหตุระหว่างการก่อสร้าง	1) มีการจัดระบบสุขาภิบาลในพื้นที่พักอาศัยและพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องลักษณะ เช่น จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและเพียงพอ มีการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งของเชื้อโรค (ดังแสดงในรูปที่ 1) 2) จัดให้มีหน่วยพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ก่อสร้างหรือที่พักอาศัย มีการทำประวัติสุขภาพหรือประวัติการเจ็บป่วยของแรงงาน 3) กำหนดระเบียบปฏิบัติในการอยู่อาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง และกวดขันดูแลให้แรงงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ มีการควบคุมการทำงานของแรงงานตามหลักความปลอดภัยในการทำงาน โดยเฉพาะการทำงานบนที่สูง ต้องจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่เหมาะสม เช่น หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าชนิดหุ้มพื้น เป็นต้น 4) ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างหรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการสร้างต่อไปได้ 5) การทำงานบนที่สูงด้วยนั่งร้านที่อาศัยโลหะ ต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดบนนั่งร้านนั้น และไม่น้อยกว่า 4 เท่าในกรณีที่นั่งร้านทำด้วยไม้ และที่ระดับสูงสุดตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป จะต้องมียี่งาวเพื่อค้ำตั้งนั่งร้านไม่น้อยกว่า 80 ซม. 6) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้แรงงานที่ทำงานในที่สูงเกินกว่า 4.00 เมตร ซึ่งมีลักษณะใดคนเดียวและไม่มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยหรือป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัย และ เชือกนิรภัยตลอดเวลากการทำงาน	-

- 12 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-11)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภ้ย (ต่อ)		7) ห้ามบุคคลหนึ่งบุคคลใดพักอาศัย นอนหลับ หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 8) ควบคุม และสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ หรือให้แสงสว่าง ของคนงานภายในโครงการ รวมทั้งมีการเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เช่น กังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่เข้าถึงได้ง่าย 9) ห้ามดำเนินการ คัดตัก กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ เว้นแต่ได้รับอนุญาตหรือได้รับความเห็นชอบจากผู้ใช้การกรุงเทพมหานคร และผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน และติดตั้งไฟให้มีแสงสว่างเพียงพอ ในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย 10) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-
4.3 การเกิดอัคคีภัย	กิจกรรมการอยู่อาศัยของแรงงานในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น การปรุงอาหาร การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า รวมถึงกิจกรรมการก่อสร้างที่มีการใช้เครื่องจักรเครื่องมือ หรืออุปกรณ์ไฟฟ้า อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างได้	1) กำหนดระเบียบปฏิบัติในการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าหรือก๊าซหุงต้มในที่ที่คนงาน ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ หรือให้แสงสว่าง ภายในโครงการให้เป็นไปตามที่กำหนด 2) ควบคุมการสูบบุหรี่ของคนงานโดยจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน 3) มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุด้านอัคคีภัย 4) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง ที่คาดว่าจะเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ง่าย หรืออย่างน้อยต้องมีถังดับเพลิงประจำ ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ	-

- 13 -

ตารางที่ 1 (ต่อ-12)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	ระหว่างการก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่ การขุดเจาะ ลงฐานราก การก่อสร้างโครงสร้างอาคาร การกองเก็บเศษวัสดุ ซึ่งจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่ามองสำหรับผู้พบเห็น	1) จัดทำรั้วปิดรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากภายนอกผู้ผ่านไปมา โดยให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร และดูแลรั้วที่กันรอบพื้นที่ก่อสร้างนั้น ให้อยู่ในสภาพที่ดี ตลอดช่วงการก่อสร้าง 2) จัดให้มีการก่อสร้างเป็นไปตามแบบของโครงการ 3) มีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง จัดวางและเก็บอุปกรณ์ วัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร เครื่องยนต์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย <u>มาตรการดูแลและรักษาต้นไม้</u> 1) อนุรักษ์ต้นไม้ใหญ่ที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยปลูกไว้ในตำแหน่งเดิมหรือย้ายตำแหน่งตามความเหมาะสม 2) สำหรับไม้ใหญ่ที่ต้องการคงสภาพไว้ในตำแหน่งเดิมต้องมีการป้องกันลำต้น ระบบรากและโคนต้นไม้ระหว่างการก่อสร้าง เช่น การใช้ไม้ค้ำยันลำต้น 3) การขุดล้อมต้นไม้ใหญ่เพื่อย้ายตำแหน่งปลูกไปยังตำแหน่งที่เหมาะสม ดำเนินการโดยผู้เชี่ยวชาญและมีขั้นตอนที่ถูกต้อง 4) ออกแบบพื้นที่สีเขียวโดยเฉพาะไม้ยืนต้นไม่ให้รบกวนระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	-
4.5 แหล่งศิลปวัฒนธรรม และธรรมชาติ	การก่อสร้างซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละอองและความสั่นสะเทือนจากการใช้เครื่องจักร อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้	1) ก่อสร้างรั้วชั่วคราว ซึ่งเป็นรั้วทึบ ความสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ 2) การก่อสร้างฐานรากของโครงการจะให้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 3) เจ้าของโครงการและผู้รับเหมา ต้องประสานงานกับชุมชน เพื่อบอกแจ้งให้ทราบแผนงาน การก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งให้ข้อมูลติดต่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ เพื่อให้ชุมชนสามารถแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ 4) ทำการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแผนที่กำหนด	-

- 14 -

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี โหริส พระราม 9 - ศรีนครินทร์ (ระยะดำเนินการ)
ของ บริษัท โหริส กรุ๊ป จำกัด ตั้งอยู่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การพัฒนาโครงการ ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างเปล่า กลายเป็นอาคารพักอาศัย 9 ชั้น 8 อาคาร อย่างไรก็ตาม การใช้พื้นที่ที่มีความสอดคล้องกับพื้นที่ว่างเปล่า	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและไม่ขึ้นต้นตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ มีบริเวณของโครงการแสดงดังรูปที่ 2	-
1.2 การรบกวนทางสายตาของดิน	พื้นที่โครงการถูกสร้างเป็นอาคารพักอาศัย ถนนทางเดิน และพื้นที่สีเขียว ทำให้พื้นที่ถูกปกคลุมผลกระทบด้านการรบกวนทางสายตาลดลง ส่วนบริเวณที่ไม่มีมีการปกคลุม อาจเกิดการรบกวนทางสายตาในระหว่างที่มีฝนตก	ปลูกต้นไม้และพุ่มไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ ที่มีได้มีการปลูกพื้นผิว เพื่อลดการรบกวนสายตา	-
1.3 คุณภาพอากาศ	การจราจรภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากมลพิษทางอากาศ ได้แก่ฝุ่น นอกจากนี้ ยังมีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ระบายจากเครื่องยนต์	1) ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน 2) ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยกักฝุ่นละออง โดยมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดขึ้นอย่างน้อย 50 % 3) ห้ามมิให้มีการติดเครื่องยนต์ ขณะทำการจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ 4) ก่อสร้างรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร โดยรอบโครงการ	-

ตารางที่ 2 (ต่อ-1)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน	การใช้รถใช้ถนนในโครงการอาจก่อให้เกิด ผลกระทบด้านระดับเสียง	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยมีการติดป้าย จำกัด ความเร็ว หรือทำถนนเป็นเนิน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็ว จำกัดความเร็วของรถที่เข้า ออกโครงการโดยจำกัดความเร็วของรถไม่ เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และติดป้ายขอความร่วมมือของการใช้ เสียงแตรและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน 2) ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และปลูกไม้ยืน ต้นในแนวตามแนวรั้ว เพื่อช่วยเป็นแนวป้องกันเสียง	
1.5 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรม การอุปโภคบริโภคของ โครงการ หากไม่ได้รับการบำบัดอย่างเหมาะสมจะ ก่อให้เกิดผลกระทบคือคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการพักอาศัยในโครงการ จะถูกบำบัดโดย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่เป็นแบบ Contact Aeration Bioreactor แบบบำบัดแต่ละอาคาร (ดังแสดงในรูปที่ 3) โดย - อาคารประเภท A มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด สามารถรองรับน้ำ เสียได้ อาคารละ 140 ลบ.ม./วัน - อาคาร ประเภท B มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ชุด สามารถรองรับน้ำ เสียได้ อาคารละ 100 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ น้ำเสียจากห้องครัวจะผ่านถังดักไขมันก่อนเข้าระบบบำบัดทาง ชีวภาพ น้ำที่ผ่านการบำบัดต้องมีค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งอยู่ ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามข้อกำหนดของกฎหมาย	1) ติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึก การทำงาน การตรวจสอบ และการ ซ่อมแซมของระบบบำบัดน้ำเสียทุก เครื่องในพื้นที่โครงการ ตาม กำหนดการตรวจสอบของระบบ 2) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเพื่อ ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ของระบบและความคุ้มค่าของ ของน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยเก็บตัวอย่างน้ำก่อนและหลัง ผ่านการบำบัด จำนวน 33 จุด

ตารางที่ 2 (ต่อ-2)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		2) เจ้าของโครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้าง บริษัทเอกชนเพื่อทำหน้าที่ในการดำเนินการดูแลรักษาความ สะอาดในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ซึ่งจะช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดียิ่งขึ้น 3) ส่วนที่เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ ไม่รื้อถอนกับบริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	(8 อาคาร แต่ละอาคารมีระบบบำบัด 2 ชุด ชุดละ 2 จุด และก่อนระบายทิ้ง) เป็น ประจำทุกเดือน โดยมีตัวแปรที่ตรวจ วิเคราะห์ คือ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), สารแขวนลอย(SS), สารละลายได้ทั้งหมด (TDS), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ค่าบีโอดี (BOD), น้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) ซัลไฟด์ (Sulfide), ค่าทีเค เอ็น (TKN), Coliform Bacteria 3) ติดตามตรวจสอบการทำงานของ ระบบท่อน้ำ สภาพทั่วไปของถังเก็บ น้ำ เพื่อป้องกันการรั่วซึม และรั่วไหล ของน้ำ และแจ้งรายการชำรุด บกพร่อง เสียหาย หรือการรั่วไหลของน้ำแก๊สนิติ บุคคลผู้มีน้ำที่รับ ผิดชอบเพื่อ ดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 4) บันทึกการตรวจสอบ ปริมาณการใช้ ทุกเดือน ซึ่งสามารถบอกถึงความ ผิดปกติกรณีที่เกิดการรั่วไหลจากท่อ ใต้ดิน

ตารางที่ 2 (ต่อ-3)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 การระบายอากาศและความร้อน	ในการกำหนดแบบแปลนสำหรับการก่อสร้าง มีการเว้นระยะห่าง ระยะห่าง ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบตั้งแต่แรก แต่อาจมีผลกระทบจากการใช้เครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยที่จะมีการระบายความร้อนออกสู่ภายนอกอาคาร นอกจากนี้ การจราจรในพื้นที่โครงการ อาจทำให้เกิดการระบายความร้อนจากเครื่องยนต์ สู่บรรยากาศใกล้เคียงได้เช่นกัน	1) จัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณพื้นที่โครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ โดยมีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 และเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2) มีการดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่เจริญงอกงามสมบูรณ์ตลอดเวลา 3) ในบริเวณโครงการ ต้องมีการเว้นระยะโดยรอบอาคาร ไม่ต่ำกว่า 6 เมตร เพื่อให้สามารถมีกระแสลมพัดผ่าน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านความร้อน 4) ห้ามรถยนต์จอดในพื้นที่โครงการ ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ หากต้องจอดควรเป็นเวลานานๆ	-
1.7 การบดบังแสงและทิศทางลม	การวางผัง ออกแบบและก่อสร้างโครงการ มีการเว้นระยะห่าง ระยะห่างตามข้อกำหนดที่กำหนด และอาคารของโครงการมีความสูงเพียง 9 ชั้น (22.90 เมตร) เป็นมาตรการที่กำหนดไว้ตั้งแต่ขั้นตอนการออกแบบ เมื่อทำการประเมินพบว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญ	จัดให้มีเงินประกันจำนวน 300,000 บาท เพื่อไว้ชดเชยความเสียหายหรือผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการ ในระยะ 3 ปี ภายหลังจากเปิดดำเนินการ	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	ที่ตั้งโครงการ เป็นพื้นที่ว่างเปล่า พื้นที่ใกล้เคียงเป็นอาคารร้าง โกดังสินค้า และ พื้นที่ว่างเปล่า มีคลองน้ำขนาดเล็กอยู่ด้านหลังโครงการ ไม่มีสภาพนิเวศที่สำคัญ การดำเนินโครงการจึงไม่มีระบบนิเวศที่จะได้รับผลกระทบ	ไม่ระบายน้ำฝน น้ำทิ้ง หรือน้ำเสีย รวมถึงไม่ทิ้งขยะมูลฝอยลงในคลองน้ำขนาดเล็ก การระบายน้ำของโครงการจะผ่านบ่อคัดขยะและระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านหน้าของพื้นที่โครงการบริเวณถนนศรีนครินทร์	-

ตารางที่ 2 (ต่อ-4)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ อาจขัดกับข้อกำหนดหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง แต่จากการตรวจสอบแล้ว การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดต่อกฎหมายที่เกี่ยวข้องใดๆ และสอดคล้องกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ใกล้เคียง	1) ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง 2) จัดให้มีบ่อน้ำฝนในโครงการเพื่อป้องกันน้ำท่วมขังในพื้นที่หรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-
3.2 การคมนาคม	จำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นของโครงการ ซึ่งมีการจัดพื้นที่จอดรถได้ 487 คัน มีทางเข้า-ออก ทางเดียว โดยรวมอาจมีผลให้สภาพการจราจรบริเวณใกล้เคียงโครงการหนาแน่นขึ้น	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา และเพิ่มจำนวนเจ้าหน้าที่ในช่วงเวลาเร่งด่วน 2) จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน 3) จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) สำหรับโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถอย่างน้อย 475 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถได้ 487 คัน 4) ขอความอนุเคราะห์หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งป้ายบอกเส้นทาง หรือป้ายสัญญาณเพื่อความสะดวกในการเดินทางเข้าสู่โครงการและไม่ให้มีผลกระทบกับผู้ใช้เส้นทางรายอื่น เช่น โครงการ ดี ไชยดี ใช้จุดกลับรถข้างหน้า เป็นต้น โดยบริษัท ฯ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	-

ตารางที่ 2 (ต่อ-5)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		5) เชิญชวนให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎจราจรเพื่อความปลอดภัยในการรับใช้ โดยประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินรถเข้า-ออกโครงการผ่านช่องทางต่างๆ เช่น • แจกเอกสารประชาสัมพันธ์หรือโบรชัวร์ให้ผู้พักอาศัย • ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รอบแต่ละนิติบุคคล • รมวงค์ผ่านรายงานการประชุมสมาชิก / คณะกรรมการ 6) ทำสติกเกอร์วัดรถอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดบริเวณกระจกด้านหน้ารถของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ และผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่กีดขวางการจราจร หรือจัดให้มีเครื่องกันอัตโนมัติ เพื่อความสะดวกในการควบคุมการเข้า-ออกของรถ และป้องกันการโจรกรรมรถยนต์ 7) จัดตำแหน่งป้ายยามหรือจุดรับบัตรให้อยู่ลึกเข้าไปในโครงการมากที่สุดเพื่อลดปัญหาการจอดรถจนมีป้ายกีดขวางการจราจรภายนอก 8) ขอความร่วมมือตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงไม่เร่งด่วน	
3.3 ระบบสาธารณูปโภค	ความต้องการใช้สาธารณูปโภคของโครงการ เช่น น้ำใช้ และไฟฟ้า ซึ่งมีปริมาณค่อนข้างมาก และต้องรับจากหน่วยงานบริการสาธารณะ ซึ่งอาจจะมีผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำและผู้ใช้ไฟเดิม	ไฟฟ้า 1) กำหนดมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โคมไฟ ซึ่งเป็นลักษณะประหยัดพลังงาน มีการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจและใช้หลอดไฟที่ประหยัดพลังงาน 2) มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น การออกแบบให้สามารถใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ในส่วนต่างๆ ให้มากที่สุด เช่น การใช้ช่องแสง เป็นต้น	

- 21 -

02/12

000

ตารางที่ 2 (ต่อ-6)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบสาธารณูปโภค (ต่อ)		3) มีการรณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน มีมาตรการจริงจังต่างๆ ซึ่งจะส่งผลดีทั้งต่อผู้พักอาศัยเองและการใช้พลังงานของส่วนรวม 4) เนื่องจากลักษณะโครงการเข้าอยู่อาศัยที่ต้องมีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนั้นทางโครงการจะต้องกำกับดูแลให้มีการดำเนินการตามทบทวน การส่งเสริมและอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535 โดยเคร่งครัดตลอดช่วงดำเนินการ น้ำใช้ 1) ภายในโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 130 ลบ.ม. ทุกอาคาร ปริมาตรรวม 1,040 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าขนาด 30 ลบ.ม. ทุกอาคาร มีปริมาตรรวม 240 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองในโครงการทั้งหมด 1,280 ลบ.ม. เพื่อมิให้เกิดผลกระทบ เกิดการแย่งน้ำใช้ชุมชนในกรณีผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำพร้อมๆ กันจำนวนมาก 2) ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ บ่อน้ำ และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วซึม หากมีการแจ้งเหตุท่อแตก ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว เพื่อลดการสูญเสียทรัพยากรน้ำ 3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	

- 22 -

02/12

000

ตารางที่ 2 (ต่อ-7)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	พื้นที่เดิมก่อนการพัฒนาโครงการ เป็นที่ราบว่างเปล่า มี หญ้าและพืชคลุมดิน เมื่อฝนตก น้ำฝนสามารถซึมลงดินหรือ ระบายลงพื้นที่ข้างเคียงตามธรรมชาติ แต่เมื่อมีการก่อสร้าง โครงการเป็นอาคารทึบอาศัย กับพื้นที่ที่เหลือนถูกปูลาดด้วย คอนกรีตเป็นที่จอดรถ ถนน บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว กรณีที่ มีฝนตกในพื้นที่โครงการจะมีปริมาณน้ำที่จะต้องระบายออก มากขึ้นกว่าเดิม เนื่องจากมีพื้นดินดูดซับน้ำลดลง กับมีน้ำเสีย ที่ผาขาวบำบัดแล้วที่ต้องระบายออก หากเหลือจากการ นำไปใช้ ถ้าไม่มีการจัดระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิด น้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียงได้	1) จะต้องควบคุมอัตราการระบายออกของน้ำจากโครงการไม่ให้มีค่า เกินกว่าสภาพปัจจุบัน 2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 2 บ่อ ขนาดความจุรวม 300 ลบ.ม เป็นบ่อพัก น้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะในช่วงที่มีฝน และใช้ เครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตราการสูบน้ำที่เหมาะสม คือ 0.045 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง ซึ่งจะทำให้ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการได้ไม่ เกินไปกว่าอัตราการระบายน้ำในปัจจุบัน (ดังแสดงในรูปที่ 4) 3) มีการตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ ให้ อยู่ในสภาพดี ไม่อุดตัน โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเข้าสู่อุตุน้ำ หาก พบว่ามีการชำรุดเสียหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	
3.5 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้ที่อาศัยในโครงการ ทั้งส่วนที่ เป็นขยะแห้ง ขยะเปียกและขยะอันตราย จากการที่มีผู้พัก อาศัยประมาณ 4,512 คน ทำให้มีขยะจำนวนมาก จำเป็นต้องมีการรวบรวมและจัดเก็บอย่างเหมาะสมเพื่อ ไม่ให้เกิดเป็นผลกระทบ	1) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะขนาดประมาณ 200 ลิตร มีฝาปิด ในแต่ละ ชั้นของอาคาร โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้งหรือขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ แบตเตอรี่ โดยจะมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการเป็นผู้รวบรวมตามประเภท นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะรวม ของโครงการ 2) ควรมีการวางระเบียบ ข้อตกลง และบทลงโทษ ตลอดจนสร้างแรงจูงใจ หรือให้ผลตอบแทนเพื่อให้ผู้พักอาศัยทำการแยกขยะมูลฝอย และ ผูกมัดให้แน่นอนหา ก่อนที่จะลงไปถึงระยะให้ถูกประเภทที่จัดไว้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งการแยกบรรจุภัณฑ์พลาสติก แก้ว กระดาษ ออก จากขยะที่เป็นเศษอาหาร	1) จัดบันทึกปริมาณขยะ ที่ทิ้งส่ง กำจัดโดยสำนักงาน เขตสวนหลวง โดยประเมินจาก จำนวนถุงขยะ ถังขยะ หรือวิธี อื่นๆ เพื่อให้ทราบปริมาณ จัดทำเป็นสรุปรายวันหรือราย เดือน

ตารางที่ 2 (ต่อ-8)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		3) จัดให้มีพนักงานทำการจัดเก็บขยะมูลฝอยจากถังรวบรวมไปยังจุด พักขยะของโครงการ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้งเพื่อให้ไม่มีขยะตกค้าง 4) ติดตามการเก็บขยะของสำนักงานเขตสวนหลวงให้มาดำเนินการ จัดเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยทิ้งไว้จนจนเกิดการตกค้าง 5) ทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่จัดเก็บและใกล้เคียงภายหลังการ จัดเก็บทุกครั้ง พร้อมทั้งระบายน้ำขยะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ที่จัดเตรียมไว้ 6) จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการหรือประจำอาคาร ซึ่งภายในแบ่ง ส่วนสำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง สามารถรองรับปริมาณขยะเปียก และขยะแห้งขยะอันตราย ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (ดังแสดงในรูปที่ 6) อย่างไรก็ตาม ไม่ควรให้มีขยะตกค้างในโครงการเป็นเวลานาน และ ควรพิจารณาปรับปรุงพื้นที่พักขยะให้สอดคล้องเหมาะสมกับปริมาณ ขยะที่เกิดขึ้นจริง หลังเปิดดำเนินการ	2) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลที่สามารถ ขายได้ โดยประเมินจากมูลค่าที่ขายได้ (เช่น เป็นกิโลกรัม) จัดทำสรุปเป็นรายเดือน ทั้งนี้ ควรนำผลการตรวจสอบ บันทึก ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเป็น ระยะ เพื่อกระตุ้นให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการลดผลกระทบอย่างต่อเนื่อง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการเดิมโครงการจะมีผู้พัก อาศัยจำนวน 4,512 คน ซึ่งจะทำให้เกิดเป็นชุมชน ใหม่ มีผลดีด้านเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เนื่องจากจะทำให้มีอาชีพหรือมีรายได้เพิ่มขึ้น แต่ สำหรับชุมชนที่มีอยู่เดิมอาจจะเกิดความวิตกกังวล เกี่ยวกับปัญหาที่จะตามมา เช่น ปัญหาการจราจร ฝุ่นละออง เสียงดัง น้ำเน่าเสีย เป็นต้น	1) มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในโครงการ 2) จัดให้มีพนักงานที่จะดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนกลาง 3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงรับทราบกิจกรรม ต่างๆของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือ ชักถามในประเด็น ข้อใจต่างๆที่มีต่อโครงการ โดยให้ช่องทางทางการสื่อสารที่เหมาะสม เช่น การแจ้งโดยตรงที่สำนักงานโครงการ หรือทางโทรศัพท์	1) ติดตามเรื่องราวร้องเรียนข้อเสนอนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย โดยทำสรุปการ รับเรื่องร้องเรียนทั้งจากภายในและ ภายนอกโครงการ ทุกเดือน 2) ประเมินประสิทธิภาพของการแก้ปัญหา ร้องเรียนต่างๆ โดยพิจารณาจากจำนวน เรื่องร้องเรียนที่อาจเพิ่มขึ้นหรือลดลง

ตารางที่ 2 (ต่อ-9)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเกิดเป็นชุมชนขึ้นในพื้นที่โครงการ หากไม่มีระบบการจัดการและการควบคุมดูแลที่ดี อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามมา	1) มีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่ในการสอดส่องดูแลด้านความสะอาด และสุขภาพอนามัยในพื้นที่โครงการเป็นประจำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด ถุงมือและรองเท้าบูตสำหรับพนักงานช่างซ่อมบำรุงดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น 3) ตรวจสอบ ดูแลการเข้า-ออกของบุคคลภายนอกที่เข้ามาในโครงการ เพื่อให้บุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้พักอาศัยที่แท้จริงไม่เข้ามา โดยไม่ได้รับอนุญาต 4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. ให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ 5) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือให้จัดเจ้าหน้าที่ตำรวจในการตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	
4.3 ระบบอัคคีภัย	อาคารพักอาศัยที่มีผู้พักอาศัยจำนวนมาก กิจกรรมของผู้พักอาศัย เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร โดยไม่ระมัดระวังหรือประมาท อาจก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับระบบไฟฟ้า หรืออัคคีภัย ได้	1) เนื่องจากอาคารของโครงการถือเป็นอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2) ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในอาคารของโครงการอย่างครบถ้วนและทั่วถึง ตามข้อกำหนดของกฎหมาย	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมด ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัยที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือของแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน เป็นระยะโดยสม่ำเสมอ 2) ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา สภาพพร้อมใช้งาน ตรวจสอบทุก 3 เดือน

- 25 -

ตารางที่ 2 (ต่อ-10)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบอัคคีภัย (ต่อ)		3) มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ 3 เดือน 4) ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เพื่อให้เข้าใจ สามารถใช้งานได้อย่างทันทีและปลอดภัย 5) กำหนดจุดรวมพลของอาคาร ที่เพียงพอในการรองรับผู้พักอาศัยในแต่ละอาคารตามเกณฑ์ 1 คนต่อพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร โดยกำหนดพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการเป็นจุดรวมพล ขนาดพื้นที่ 1,300 ตารางเมตร คิดเป็น 1 คน ต่อพื้นที่ 0.29 ตารางเมตร (ดังแสดงในรูปที่ 6) 6) ประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้โครงการทราบ เพื่อเตรียมความพร้อมและวางแผนทางในการจัดการหากเกิดเพลิงไหม้พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมบุคลากรและผู้พักอาศัยให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและจัดให้มีการฝึกอบรมหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	3) ทำการตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือนอย่างน้อยทุก 6 เดือน 4) การตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิงควรดำเนินการดังนี้ - เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ ควรตรวจสอบสภาพถัง สายฉีด เกจวัดความดัน ควรทำการตรวจสอบทุก 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและ ควรตรวจสอบในบริเวณที่ซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่เราจะได้ อย่างมีประสิทธิภาพ โดยทั่วไปแล้วควรมีถังเก็บได้นาน 5 ปี หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องดำเนินการเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ - ถังน้ำที่สามารถใช้ได้ถึงน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ควรทำการตรวจสอบสภาพถังน้ำของถังน้ำและระดับน้ำในถังเดือนละ 1 ครั้ง

- 26 -

ตารางที่ 2 (ต่อ-11)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบชีวิต گیัย (ต่อ)			5) ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และอาคารอย่างสม่ำเสมอทุกสัปดาห์ เพื่อไม่ให้เกิดการวางสิ่งของกีดขวางในการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่รถดับเพลิงใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการ
4.4 คุณภาพภาพ	อาคารพักอาศัยของโครงการ ซึ่งมีความสูง 9 ชั้น จำนวน 8 อาคาร มีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ มีการจัดวางผังโครงการตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง จึงไม่เป็นผลกระทบที่สำคัญต่อทัศนียภาพ แต่ควรมีมาตรการเพื่อเสริมให้มีทัศนียภาพที่สวยงามเหมาะสม ตลอดช่วงดำเนินการ	1) ในการออกแบบของโครงการ มีพื้นที่โล่งตามสัดส่วนของข้อกำหนดผังเมือง มีการจัดพื้นที่สำหรับทำสวนหย่อม และปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเพิ่มความสวยงามให้กับโครงการ 2) มีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม โดยจัดไม้พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 10,364.84 ตารางเมตร (2.30 ตารางเมตร/คน) พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 6868.02 ตารางเมตร ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง 6,714.40 ตารางเมตร (ร้อยละ 97.78 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด) ดังแสดงในรูปที่ 7 และรูปที่ 8 3) ดูแลสภาพแวดล้อมภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดช่วงดำเนินการ <u>มาตรการดูแลรักษาต้นไม้</u> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบพื้นที่สีเขียวในโครงการ 2) มีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวตามวาระที่เหมาะสม หากพบสภาพความทรุดโทรมหรือเสียหายต้องมีการปลูกทดแทน เพื่อคงสภาพความร่มรื่นสวยงามของโครงการตลอดไป	

- 27 -

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดี โอิริส พระราม 9-ศรีนครินทร์

ตาราง

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี โอิริส พระราม 9 - ศรีนครินทร์

คุณภาพสิ่งแวดล้อมตัวแปร	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	ที่กักขังฝุ่นใกล้เครื่องปั้นที่ก่อสร้าง และสภาพการบรรทุกของรถบรรทุกใกล้ก่อสร้าง	ลดปริมาณ ฝุ่นละออง ความชื้นเห็น เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	เป็นระยะตลอดช่วงการก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ
2. ระดับเสียง	ที่กักอาศัยใกล้เครื่องปั้นที่ก่อสร้างและในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ลดปริมาณความชื้นเห็น เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	เป็นระยะตลอดช่วงการก่อสร้าง	-	เจ้าของโครงการ
ระยะดำเนินการ					
1. คุณภาพน้ำ					
1.1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัด	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงเครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง	ติดตามตรวจสอบและควบคุมการทำงาน การตรวจสอบ และการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียทุกเครื่องในพื้นที่โครงการ	ตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบของระบบ	-	เจ้าของโครงการ
1.2) คุณภาพน้ำทิ้ง	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและจุดระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการ	-วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งคือ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD ₅ , น้ำมันและไขมัน, ซีลไฟฟ, TKN และ Coliform Bacteria	เป็นประจำทุก 1 เดือน	3,000 บาทต่อจุด	เจ้าของโครงการ
2. การใช้น้ำ					
2.1) การทำงานของระบบส่งน้ำและดึงน้ำ	บ่อน้ำ ระบบส่งน้ำ และ ดึงน้ำ	สภาพทั่วไปของระบบ และแจ้งรายการชำรุดบกพร่องเสียหาย หรือเกิดการรั่วไหลของน้ำให้ผู้รับผิดชอบทราบเพื่อทำการแก้ไข	ทุกเดือน	-	เจ้าของโครงการ
2.2) ปริมาณการใช้น้ำ	ระบบน้ำใช้	ทำบันทึกการตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำเพื่อสรุปประสิทธิภาพของมาตรการด้านการประหยัดน้ำ	ทุกเดือน	-	เจ้าของโครงการ

- 28 -

ตารางที่ 3 (ต่อ-1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตัวแปร	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ (บาท/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการมูลฝอย 3.1) ปริมาณขยะที่ เกิดขึ้นจากโครงการ	จุดพักขยะของโครงการ	บันทึกปริมาณขยะที่ส่งกำจัด โดยประเมินจาก จำนวนถุงขยะ ถึงระยะ หรือวิธีอื่นๆ	ทุกครั้งที่ได้ดำเนินการขนถ่ายมาเก็บและสรุป เป็นรายเดือน	-	เจ้าของโครงการ
3.2) ปริมาณขยะรีไซเคิล	จุดพักขยะของโครงการ	บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลที่สามารถขายได้	ทุกครั้งที่มีการขาย และสรุปเป็นรายเดือน	-	เจ้าของโครงการ
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย 4.1) อุปกรณ์ป้องกันและ สัญญาณเตือน	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ทั้งหมดที่ติดตั้งในโครงการ	ตรวจสอบตามคู่มือประจำของแต่ละอุปกรณ์	ตามคู่มือประจำ ของแต่ละอุปกรณ์	-	เจ้าของโครงการ
4.2) ระบบจ่ายไฟฟ้า สำรอง	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ตรวจสอบตามคู่มือประจำของแต่ละอุปกรณ์	อย่างน้อยทุก 3 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
4.3) ป้ายเครื่องหมาย/ ทางหนีไฟ	ป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟที่ติดตั้งในอาคาร	ตรวจสอบเพื่อให้มั่นใจว่าอยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	อย่างน้อยทุก 6 เดือน	-	เจ้าของโครงการ
4.4) ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	อุปกรณ์ดับเพลิง	ตรวจสอบสภาพถัง สายฉีด แก๊สวัดความดัน ไม่รับประกัน ตรวจสอบสภาพทั่วไป	ตามคู่มือประจำ ของแต่ละอุปกรณ์	-	เจ้าของโครงการ
4.5) บันไดหนีไฟ ทางหนี ไฟและอาคารไฟฟ้า	บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและอาคารไฟฟ้า	ตรวจสอบสภาพทั่วไป ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	ทุกสัปดาห์	-	เจ้าของโครงการ
5. คุณภาพชีวิตและ ความเป็นอยู่ของชุมชน	ผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ	ประเมินเรื่องราวก่อเรื่องเสียง ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็น จากผู้อยู่อาศัยภายในและภายนอกโครงการ	ทุกครั้งที่มีเรื่องร้องเรียน และสรุป รวบรวมอย่างน้อยทุก 3 เดือน	-	เจ้าของโครงการ

ภาคผนวก ก 2

ใบอนุญาตนิติบุคคลอาคารชุด ดี ไหริส



๑๗ ๑๒

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญากรรม

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาราชบุรี
วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญากรรม
ตามพระราชบัญญัติอาชญากรรม พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 112552 เมื่อวันที่ 24 พฤศจิกายน 2552 โดยมี
รายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาชญากรรม " ด. ไร่ไร่ ส. ไร่ไร่ "
2. มีวัตถุประสงค์การจัดกระทำเกี่ยวกับส่วนกลางของอาชญากรรม โดยมีอำนาจและหน้าที่ใน
เพื่อประโยชน์ของประชาชนและสังคม... ทั้งนี้ด้วยวิธีของที่มีส่วนร่วม... โดยมีต้นแบบของ
กฎหมายว่าด้วยอาชญากรรม
3. ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 509 ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง

กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(ในกรณีที่มี พ.ร.บ. ๒๕๖๑)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ-นักวิชาการในตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาราชบุรี



๑๗ 10

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาชญากรรม

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาราชบุรี
วันที่ 2 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาชญากรรม
ตามพระราชบัญญัติอาชญากรรม พ.ศ. 2522 ตามคำขอของ บริษัท ไร่ไร่ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 10/2552
เมื่อวันที่ 2 พฤศจิกายน 2552 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาชญากรรม " ด. ไร่ไร่ อาชญากรรม "
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 5088 ตำบล สวนหลวง อำเภอ สวนหลวง กรุงเทพมหานคร
3. ก. จำนวนอาชญากรรม 1 หลัง
ข. จำนวนห้องชุด 152 ห้องชุด
4. บันทึกรายละเอียด ราชการให้ส่วนกลาง (รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)

รายการ ที่ได้รับยื่นส่วนบุคคล (รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)



ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(ในกรณีที่มี พ.ร.บ. ๒๕๖๑)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ-นักวิชาการในตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาราชบุรี



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาตะวันออก

วันที่ 9 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ ย2552 เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2552 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด - "ดิ ไลฟ์สไตล์คอนโดมิเนียม"
2. มีวัตถุประสงค์จัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด โดยมีลักษณะรายละเอียดได้ ๆ เพื่อประโยชน์ใช้สอยวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้มีความเห็นของที่ประชุมเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครว่าถูกต้องตามกฎหมายแล้วด้วย
3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 505 ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร



ลงชื่อ... พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง... ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร



หน้า 10

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาตะวันออก

วันที่ 28 เดือน กันยายน พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ตามคำร้องของ บริษัท ไส้เหล็ก กรุ๊ป จำกัด ทะเบียนเลขที่ 8/2552 เมื่อวันที่ 28 กันยายน 2552 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาคารชุด - "ดิ ไลฟ์สไตล์คอนโดมิเนียม"
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 5545 จำนวน 50 แปลง ส่วนของ กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร
3. ก. จำนวนอาคารชุด 1 หลัง
4. จำนวนเนื้อที่ 152 ตารางวา
5. มีพื้นที่การจดทะเบียนที่ดิน (รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)

รายละเอียด... (รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)



ลงชื่อ... พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง... ผู้อำนวยการสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาตะวันออก

[C]นิติบุคคลอาคารชุด

ที่... 505 ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทร. 02-1873714, 096-0161373



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญากร

สำนักงานกึ่งกลางกรุงเทพมหานคร สาขาสงขลา

วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานจำคุกที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญากร
คณะกรรมการบัญญัติอาชญากร พ.ศ. ๒๕๕๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๕๒ เมื่อวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๒ โดยมีรายการ
ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาชญากร - ๑) โสภิต อาภากร ดี -
๒. มีวัตถุประสงค์จัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินของอาชญากร โดยมีหน้าที่และอำนาจได้
เมื่ออยู่ในระหว่างระยะเวลาของคดีอาญา... ซึ่งมีความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการ
กฎหมายว่าด้วยการอาชญากร
๓. มีที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๕๐๗ ถนนสีลมแขวง เขตพระนคร
กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....ที่มีอำนาจหน้าที่

นางสาวพัชรี พงษ์เจริญ

เจ้าพนักงานกึ่งกลางกรุงเทพมหานคร สาขาสงขลา

ตำแหน่ง

นางสาวพัชรี พงษ์เจริญ

เจ้าพนักงานกึ่งกลาง

๒๕๕๒ มิ.ย. ๒๕๕๒



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญากร

สำนักงานกึ่งกลางกรุงเทพมหานคร สาขาสงขลา

วันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานจำคุกที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญากร
คณะกรรมการบัญญัติอาชญากร พ.ศ. ๒๕๕๒ ตามกำหนดของ บริษัท โสภิต อาภากร ดี เมื่อวันที่ ๑/๒๕๕๒
เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๒ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาชญากร - ๑) โสภิต อาภากร ดี -
๒. เลขที่ใบอนุญาต ๕๕๔๖ ตำแหน่ง อาชญากร กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนเงินค่า - ๑) ๑๕๒
๔. วันที่อาชญากรยื่น รายงานการรับจำคุก (รายละเอียดคดีกับนิติบุคคลอาชญากร)
รายละเอียดคดี (รายละเอียดคดีกับนิติบุคคลอาชญากร)

ลงชื่อ.....ที่มีอำนาจหน้าที่

นางสาวพัชรี พงษ์เจริญ

เจ้าพนักงานกึ่งกลางกรุงเทพมหานคร สาขาสงขลา

ตำแหน่ง

นางสาวพัชรี พงษ์เจริญ

เจ้าพนักงานกึ่งกลาง

๒๕๕๒ มิ.ย. ๒๕๕๒

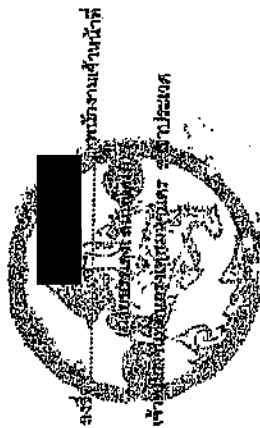


หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาชญา

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาระเขต
วันที่ 12 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาชญา
ตามพระราชบัญญัติอาชญา พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 12553 เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2553 โดยมี
รายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาชญา " ติ โฉิน อาภาวดี "
2. มีวัตถุประสงค์จัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลางของราชการ โดยมีอำนาจและหน้าที่ใด ๆ
เพื่อประโยชน์สาธารณะหรือเพื่อสาธารณประโยชน์ ซึ่งได้ดำเนินการที่ประชุมร่วมกันและได้ลงนามโดย
กฎหมายว่าด้วยอาชญา
3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 515 ถนนศรีนครินทร์ แขวงคลองเตย เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร



ด้านหน้า

นางสาวรัชฎา ปะจันต์
2 พ.ค. 2553



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาชญา

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาระเขต
วันที่ 13 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2552

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาชญา
ตามพระราชบัญญัติอาชญา พ.ศ. 2522 ตามคำขอของ บริษัท โฉิน กสิป จำกัด ทะเบียนเลขที่ 13 / 2552
เมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2552 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาชญา - ติ โฉิน อาภาวดี -
2. โฉินที่เดิมเลขที่ 5988 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. ก. จำนวนอาชญา 1 หลัง
- ข. จำนวนที่ดิน 152 ไร่
4. บันทึกการจดทะเบียนอาชญา (รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)

รายการ หรือที่ดินส่วนบุคคล (รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย)

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นางสาวรัชฎา ปะจันต์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาระเขต



๒๔ ก.ค. ๒๕๕๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารัษฎะ

วันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 4/2553 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2553 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด " ส. ไรต์ อพาร์ทเมนท์ "
2. มีวัตถุประสงค์จัดทําและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด โดยมีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 517 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร
3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 517 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายบรรเลง ตันนิมาน)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารัษฎะ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวปัทมาธิ์ ปะสุเมต)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
ย.ด 1/ค. ๒๕๕๓



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารัษฎะ

วันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ตามคำร้องขอ บริษัท ไรท์ กรุ๊ป จำกัด ทะเบียนเลขที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2553 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาคารชุด " ส. ไรท์ อพาร์ทเมนท์ "
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 5989 จำนวนสองแปลง จำนวนสองแปลง กรุงเทพมหานคร
3. ก. จำนวนอาคาร 1 หลัง
- ข. จำนวนห้องชุด 120 ห้องชุด
4. บันทึกการจดทะเบียนแสดง รายการทรัพย์สินของอาคารชุด (รายละเอียดตามบัญชีแบบท้าย)

รายการทรัพย์สินของอาคารชุด (รายละเอียดตามบัญชีแบบท้าย)

ลงชื่อ..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายบรรเลง ตันนิมาน)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารัษฎะ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวปัทมาธิ์ ปะสุเมต)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
ย.ด 1/ค. ๒๕๕๓

ภาคผนวก ก 3

หนังสือการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

(อ.ช.12)

อาคาร B

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

รหัส ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
148	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง กรรมการนิติบุคคล อาคารชุด	ดีไอเอส อาคาร บี	12/2552	ดี ไอเอส อาคาร บี	10/2552	1. นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	1. นพวิรัตน์ นพศิริ	20 ก.ย. 2554
						2. นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	2. นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	
						3. นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	3. นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	
							4. นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	
149	จดทะเบียนกรรมการนิติบุคคล	ดีไอเอส อาคาร บี	12/2552	ดี ไอเอส อาคาร บี	10/2552	นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	นพวิรัตน์ วิจิตรกิจ	20 ก.ย. 2554
150	จดทะเบียนกรรมการนิติบุคคล	นพวิรัตน์ อาคาร บี	2/2550	นพวิรัตน์ อาคาร บี	2/2550	นพวิรัตน์ อาคาร บี	นพวิรัตน์ อาคาร บี	20 ก.ย. 2554
151	จดทะเบียนกรรมการนิติบุคคล	นพวิรัตน์ อาคาร บี	2/2550	นพวิรัตน์ อาคาร บี	2/2550	นพวิรัตน์ อาคาร บี	นพวิรัตน์ อาคาร บี	20 ก.ย. 2554

๒๖ พ.ย. ๒๕๕๔

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า ๑

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
1	นพวิรัตน์ อาคาร บี		
2	นพวิรัตน์ อาคาร บี		
3	นพวิรัตน์ อาคาร บี		
4	นพวิรัตน์ อาคาร บี		
5	นพวิรัตน์ อาคาร บี		
6	นพวิรัตน์ อาคาร บี		

สำเนาถูกต้อง
(นายวิรัตน์ นพวิรัตน์)
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
๒๖ พ.ย. ๒๕๕๔

อาคาร C

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
115	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง กรรมการนิติบุคคล อาคารชุด	ดิ ไอริส อาคาร ซี	8/2552	ดิ ไอริส อาคาร ซี	8/2552	1.นายวินิต ธาระดิปลาร 2.นายศิริธร เรืองสุคนธ์ 3.นางประทีพ วงศ์วัฒน์ 4.นายสุรพงษ์ 5.นางสาว... 6.นางสาว...	1.นายวินิต ธาระดิปลาร 2.นายศิริธร เรืองสุคนธ์ 3.นางประทีพ วงศ์วัฒน์ 4.นายสุรพงษ์ 5.นางสาว... 6.นางสาว...	นายพรหม นวลศรี = 6 ธ.ค. 2550
116	จดทะเบียนการแก้ไข ผู้จัดการนิติบุคคล อาคารชุด	ดิ ไอริส อาคาร ซี	8/2552	ดิ ไอริส อาคาร ซี	8/2552	นายวินิต ธาระดิปลาร	นายวินิต ธาระดิปลาร	นายพรหม นวลศรี = 6 ธ.ค. 2550
117	จดทะเบียนการแก้ไข ผู้จัดการนิติบุคคล อาคารชุด	บ้านเย็น คอนโดวิลล์	16/2549	บ้านเย็น คอนโดวิลล์	4/2549	นายประเสริฐ จันทวิภา	นายประเสริฐ จันทวิภา	นายพรหม นวลศรี = 6 ธ.ค. 2550

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
1	นายวินิต ธาระดิปลาร		
2	นายศิริธร เรืองสุคนธ์	นายศิริธร เรืองสุคนธ์ = 6 ธ.ค. 2550	
3	นางประทีพ วงศ์วัฒน์	นางประทีพ วงศ์วัฒน์ = 6 ธ.ค. 2550	
4	นายสุรพงษ์	นายสุรพงษ์ = 6 ธ.ค. 2550	

อาคาร D

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาการชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
59	จัดการเปลี่ยนเปลี่ยนแปลง กรรมการนิติบุคคล อาคารชุด	เดอะพีอี การ์เด้น	5/2541	เดอะพีอี การ์เด้น	15/2541	1.นางสาวกนกพร ประภาสโนบล 2.นางสาววันวิทย์ บุญสาธิต	1.นายบุญชู ช่างสีบรรณ 2.นายอภิศร์ สัตยธรรม 3.นางสาวกนกพร บุญสาธิต 4.นางสาววันวิทย์ บุญสาธิต 5.นางสาววันวิทย์ บุญสาธิต 6.นางสาววันวิทย์ บุญสาธิต	นางสาวโสม วัฒนศิริ ๒๐ เม.ย. ๒๕๔๕
60	จัดการเปลี่ยนเปลี่ยนแปลง ผู้ถือหุ้นนิติบุคคล อาคารชุด	ทีโอเอส อาคาร	๑/๒๕๕๖	ทีโอเอส อาคาร	๑/๒๕๕๖	นางสาวกนกพร ประภาสโนบล	นางสาวกนกพร ประภาสโนบล	นางสาวโสม วัฒนศิริ ๒๕ เม.ย. ๒๕๔๕

- 300 -

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า ๗

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
1.	นางสาวสุณี ธีระประกอบกิจ				๑ ต.ค. ๒๕๕๕		
2.	นางนุจรินทร์ ไผ่ผ่อง [REDACTED]		1	7 ต.ค. ๒๕๕๕	[REDACTED] [REDACTED] ส.ก. ๕๕๕๕		
3.	นางฉวีฉิมพลี ฤกษ์สุข [REDACTED]		1	7 เม.ย. ๒๕๕๕	นายฉวีฉิมพลี ฤกษ์สุข ๕๕๕๕ ปี. ๕๕๕๕		
4.	นายสุวิทย์ อัมพรพาณิชย์ [REDACTED]		1	1๗ ธ.ค. ๒๕๕๕	นายสุวิทย์ อัมพรพาณิชย์ ๕๕๕๕ ปี. ๕๕๕๕		
		[REDACTED]				สำเนาถูกต้อง [REDACTED]	
						(นางสาวฉวีฉิมพลี ฤกษ์สุข) กรรมการฝ่ายนิติบุคคล	
						๕ ต.ค. ๒๕๕๕	

- ፩ ባህ. ክፍል

อาคาร E

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้แทนจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
180.	จดทะเบียนแต่งตั้งผู้แทน นิติบุคคลอาคารชุด	พิกุล ทวีสินชัย	2/2541	พิกุล ทวีสินชัย	2/2541	พิกุล ทวีสินชัย	พิกุล ทวีสินชัย	(นายวิรัตน์ กุศลทรัพย์)
								11 มี.ค. 2547
181	จดทะเบียนกรรมการ นิติบุคคลอาคารชุด	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2546	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2546		1. บริษัท โอ.จี. เอส จำกัด โดยนายสมเกียรติ ทรัพย์ 2. บริษัท รวาม เติร์ก จำกัด โดยนายสมเกียรติ ทรัพย์ 3. บริษัท รวาม เติร์ก จำกัด โดยนายสมเกียรติ ทรัพย์ ผู้รับมอบอำนาจ	(นายวิรัตน์ กุศลทรัพย์)
182	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2540	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2540	พิกุล ทวีสินชัย	พิกุล ทวีสินชัย	2 มี.ค. 2547
183	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2540	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2540	พิกุล ทวีสินชัย	พิกุล ทวีสินชัย	2 มี.ค. 2547
184	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2540	สมเกียรติ ทรัพย์	3/2540	พิกุล ทวีสินชัย	พิกุล ทวีสินชัย	2 มี.ค. 2547

๒๓ มี.ค. ๒๕๔๗

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้าที่.....

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ความถี่ที่ประชุมใหญ่ เจ้าของรวม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
1.	นางสาว สุวิภา (186 มี.ค. 2542)				14 มี.ค. 2542		
2	บริษัท สมเกียรติ ทรัพย์		1	14 ตุลาคม 2545	20 มี.ค. 2546		
	โดยนายสมเกียรติ ทรัพย์						
3	นายสมานิตย์ เรืองสุวรรณ	-	1/2543	14 พ.ย. 2543			
4	นายสมานิตย์ เรืองสุวรรณ		2/2546	11 มี.ค. 2546			

๒๓ มี.ค. ๒๕๔๗

อาคาร F

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน รับ เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
197	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	ดิโอริส อาคารเอ	10/25๓๗	ดิโอริส อาคารเอ	11/25๓๗	นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร	1. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 2. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 3. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 4. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร	(นายวิรัตน์ กุศลพรหม) ๕-๔ ก.พ. ๒๕๓๗
198	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	ดิโอริส อาคารเอ	10/25๓๗	ดิโอริส อาคารเอ	11/25๓๗	นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 2. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 3. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 4. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร	1. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 2. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 3. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร 4. นายสมพงษ์ ศิริประภาคาร	5-๔ ก.พ. ๒๕๓๗
199	จดทะเบียนเปลี่ยนแปลง ผู้จัดการนิติบุคคล อาคารชุด	อสังหาริมทรัพย์	22/2540	อสังหาริมทรัพย์	22/2540	นางสาววิภากร	นางสาววิภากร	๕-๔ ก.พ. ๒๕๓๗

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า ๑

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
		ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
5.	1.นางสาวนิตยา เสนาอุป	1/2564	21 ธันวาคม 2564	- 8 ก.ย. 2564		
	2.นางฐนิลา เสนาอุป	1/2564	21 ธันวาคม 2564	- 8 ก.ย. 2564		
	3.นางสาวกฤษณา อีวสุ	1/2564	21 ธันวาคม 2564	- 8 ก.ย. 2564		
	4.นายพลอยเพชร จันทศิริ	1/2564	21 ธันวาคม 2564	- 8 ก.ย. 2564		
6.	1.นายวิภากร เกียรติพงษ์พรหม	1/2566	21 ตุลาคม 2566	- ๕ ก.พ. ๒๕๖๖		
	2.นางสาววิภากร อารยะสิทธิ์พงษ์	1/2566	21 ตุลาคม 2566	- ๕ ก.พ. ๒๕๖๖		
	3.นายสมพงษ์ศิริ ประภาคาร	1/2566	21 ตุลาคม 2566	- ๕ ก.พ. ๒๕๖๖		
	4.นางสาวกฤษณา อีวสุ	1/2566	21 ตุลาคม 2566	- ๕ ก.พ. ๒๕๖๖		
	5.นางสาวชลธิ์ทิพย์ อารยะสิทธิ์	1/2566	21 ตุลาคม 2566	- ๕ ก.พ. ๒๕๖๖		

นางสาววิภากร อารยะสิทธิ์
- ๕ ก.พ. ๒๕๖๖

อาคาร G

การจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
213	อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์	คอนโดมิเนียม ดอนเมืองโรยง	8/2554	คอนโดมิเนียม ดอนเมืองโรยง	8/2554	-	คณะกรรมการนิติบุคคลฯ	
	ผู้จัดการ	น.ร. 1		น.ร. 1				
214	อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์	คอนโดมิเนียม เมเจอร์	37/2555	คอนโดมิเนียม เมเจอร์	44/2555	-	นายอรรถพร นันทศิริ	
	ผู้ดูแลอาคารชุด	คอนโดมิเนียม		คอนโดมิเนียม				
215	อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์	คอนโดมิเนียม เมเจอร์	37/2555	คอนโดมิเนียม เมเจอร์	44/2555		นายอรรถพร นันทศิริ	
	กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	คอนโดมิเนียม		คอนโดมิเนียม			อ. พงษ์ศักดิ์ อ่วมพาศ	
	นิติกร	นิติกร ก. สุรินทร์					อ. เกษมศักดิ์ นันทศิริ	
		นิติกร ก. สุรินทร์					อ. เกษมศักดิ์ นันทศิริ	
		นิติกร ก. สุรินทร์					อ. เกษมศักดิ์ นันทศิริ	
216	อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์	คอนโดมิเนียม ดอนเมือง	13/2552	คอนโดมิเนียม ดอนเมือง	1/2553		นายอรรถพร นันทศิริ	
	ผู้จัดการ	4						

75 29 443

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้าที...

[illegible]

อาคาร H

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
126	จดทะเบียนเปลี่ยนหน่วย ผู้ใดกรรมวิสัยอาคารชุด	ดีโฮม อพาร์ทเม้นท์	1/2557	ดีโฮม อพาร์ทเม้นท์	1/2557	นางสาวสราวิศา สุทธิไศ	นางสาวสราวิศา สุทธิไศ	(นายวิรัตน์ กุณวิทย์วงค์) ๖ ก.ค. ๒๕๖๖
127	จดทะเบียนเปลี่ยนหน่วย คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	ทวีนิมิตท์ พาร์ค อพาร์ทเม้นท์	๐12540	ทวีนิมิตท์ พาร์ค อพาร์ทเม้นท์	๐12540	1. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 2. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 3. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 4. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 5. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย	1. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 2. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 3. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 4. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย 5. พงษ์วิวัฒน์ คำสิงห์ชัย	(นายวิรัตน์ กุณวิทย์วงค์) ๑๔ ก.ค. ๒๕๖๖
128	จดทะเบียนเปลี่ยนหน่วย ผู้ใดกรรมวิสัยอาคารชุด	ทวีนิมิตท์ พาร์ค อพาร์ทเม้นท์	๐12540	ทวีนิมิตท์ พาร์ค อพาร์ทเม้นท์	๐12540	นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย นางสาวสราวิศา สุทธิไศ นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย	นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย นางสาวสราวิศา สุทธิไศ นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย นายวิวัฒน์ คำสิงห์ชัย	(นายวิรัตน์ กุณวิทย์วงค์) ๑๔ ก.ค. ๒๕๖๖

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๖

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า ๓

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
4.	นายไพฑูริยา สุทธิไศ	-	1	๑๙ ต.ค. ๒๕๖1	นายไพฑูริยา สุทธิไศ ๑๐ ก.พ. ๒๕๖๖		
5.	นางสาวสราวิศา สุทธิไศ	-	1	๑๙ ต.ค. ๒๕๖๑	นางสาวสราวิศา สุทธิไศ ๑๐ ก.พ. ๒๕๖๖		
6.	นางสาวสราวิศา สุทธิไศ	-	1	๑๐ ต.ค. ๒๕๖๑	(นายวิรัตน์ กุณวิทย์วงค์) ๑๐ ก.พ. ๒๕๖๖		
		สำนักงานอสังหาริมทรัพย์ (นางสาวสราวิศา สุทธิไศ) เจ้าหน้าที่ดินอสังหาริมทรัพย์ ๒๑ พ.ค. ๒๕๖๖					

๐๙/๐๑/๖๗

๐๓๓๕

สำนักงานอสังหาริมทรัพย์

ภาคผนวก ก 4

สำเนาเอกสารนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับระหว่างระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน :	4ก203/68-2	วันที่รับรายงาน :	23 มกราคม 2569
ชื่อโครงการ :	ดี ไอริส อาคาร B,C,E,D,F,G,H (ชื่อเดิม ดี ไอริส พระราม 9-ศรีนครินทร์)		
เจ้าของโครงการ :	บริษัท ไอริสกรุ๊ป จำกัด		
เลขที่หนังสือเห็นชอบ :	ทส 1009.5/4054	วันที่เห็นชอบ :	30 พฤษภาคม 2551
ช่วงเดือน :	กรกฎาคม-ธันวาคม 2568	เขต :	สวนหลวง
ระยะโครงการ :	เปิดดำเนินการ	ประเภทโครงการ	อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน :	ส่งภายในระยะเวลากำหนด	ผู้จัดทำรายงาน :	บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้ส่ง :	ณัชชา พานทอง	เบอร์โทรผู้ส่ง :	0917359024

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน

นางสาวจันจิรา กันสา
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

ส่วนจัดการคุณภาพอากาศและผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานสิ่งแวดล้อมยั่งยืน สำนักสิ่งแวดล้อม